

Z á p i s n i c a

z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Hladovka, konaného dňa 07.03.2025

Prítomní: PhDr. Marián Brnušák, starosta obce

Poslanci: Ján Korček, zástupca starostu
Ing. Ľubomír Hutlas
Anna Harmatová
Lukáš Bonk
Stanislav Buš
Stanislav Kendrala
Jozef Planieta

Ďalší prítomní: Mgr. Helena Harmatová - zapisovateľka
Dušan Buš – DHZO Hladovka

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa o činnosti obce od posledného zasadnutia
5. Čerpanie rozpočtu za rok 2024
6. Realizácia projektu „Oprava strechy na materskej škole“
7. Žiadosť mesta Tvrdošín o prijatie mesta za člena Združenia miest a obcí Horná Orava
8. Výpoveď TS Ružomberok na odvoz KO k 1.4.2025 z obce a VO na službu odvozu KO z obce
9. Zmluva o budúcej zmluve a budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi Obcou Hladovka, Hladovka 45, 027 13 Hladovka a OVS, a.s., Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín
10. Činnosť DHZ obce za rok 2024 a plán úloh na rok 2025
11. Rôzne
 - Prejednanie žiadosti Ľubomíra Masláka a 9 vlastníkov pozemkov o úpravu územného plánu v k.ú. Hladovka za posunutie hranice nPo4 smerom k Tvorkovému potoku
 - Žiadosť Ing. Mariána Hutlasy, Veličná o zmenu územného plánu obce Hladovka
 - Projekt „Elektromobilita – Interreg PL – SK“
 - Podanie žiadosti o dotáciu na ŽSK
 - Žiadosť o poskytnutie dotácie na záujmovú činnosť pre deti z Hladovky
 - Realizácia projektu s poľským partnerom mesto Dobczyce pod názvom „Spoločne trénujeme a spoznávame pohraničie – cezhraničná športová príprava pre deti a mládež v meste Dobczyce a v obci Hladovka“
 - Ponuka na odkup-prenájom kontajnerov na textil od fa. Zdeno Mišutka
 - Informácie o KPÚ v k.ú. Hladovka
 - Informácie o prípravách a o vysporiadanie vlastníctva pozemkov pod kanalizáciu v k.ú. Hladovka
 - Informácie ku kultúrno-spoločenskej akcií „Deň rodiny dňa 22.06.2025“
 - Žiadosti o prenájom bytov v bytovom dome 198
 - Iné
12. Interpelácie poslancov
13. Záver

Ad 1: Otvorenie

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce, ktorý privítal všetkých prítomných a zároveň konštatoval, že z celkového počtu 7 poslancov sú prítomní 7 a zasadnutie je spôsobilé rokovať a uznávať sa.

Starosta obce oboznámil prítomných s programom obecného zasadnutia a požiadal poslankyne a poslancov o doplnenie alebo zmenu programu.

Keďže nikto z poslancov nenavrhol doplnenie alebo zmenu navrhnutého programu, starosta predložil návrh na uznesenie.

Ad 2 - Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli určení: Stanislav Buš a Ing. Ľubomír Hutlas

Za zapisovateľku: Mgr. Helena Harmatová

Ad.3 - Kontrola plnenia uznesení

Kontrolou plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí starosta konštatoval, že boli splnené všetky uznesenia.

Starosta obce dal hlasovať za návrh uznesenia č. 188/2025 - OZ

a/ **prerokovalo a schvaľuje** program zasadnutia podľa predloženého návrhu.

b/ **berie na vedomie** správu z kontroly uznesení.

Hlasovanie: Z prítomných 7 poslancov

Za: 7 poslancov (Ján Korček, Ing. Ľubomír Hutlas, Anna Harmatová, Lukáš Bonk, Stanislav Buš, Stanislav Kendrala, Jozef Planieta).

Ad.4 - Správa o činnosti obce od posledného zasadnutia.

- Dňa 10.01.2025 bolo vystavené kolaudačné rozhodnutie na projekt „Vyhliadková veža, čomu predchádzalo prevzatie diela „Vyhliadková veža Hladovka“ poslancami, stavebným úradom a zhotoviteľom diela fa. Stavpoč, s.r.o., Námestovo dňa 10.12.2024.
- Súčinnosť obce pri KPÚ v k.ú. Hladovka. Spolupráca s Okresným úradom Námestovo, pozemkový a lesný odbor ako aj spolupráca so zhotoviteľom.
- Zorganizovanie a príprava verejného hovoru dňa 16. 02. 2025, ktorý sa konal na chodbe v Základnej škole Hladovka, na ktorom Oravská vodárenská spoločnosť v spolupráci s Obcou Hladovka predstavili vlastníkom a spoluvlastníkom dotknutých pozemkov zámer majetkovoprávneho usporiadania pre výstavbu verejnej splaškovej kanalizácie v rámci pozemnej stavby pod názvom „Hladovka – Vitanová - Kanalizačný zberač“. Hlavným cieľom zámeru je zabezpečiť odkanalizovanie regiónu a čistenie odpadových vôd v súlade s platnými predpismi. Vysvetlili prítomným všetky podrobnosti, požiadali ich o pomoc a včasné doručenie podpísaných zmlúv a poďakovali všetkým, ktorí sa hovoru zúčastnili za ich aktívny prístup k navrhovanému riešeniu.
- Príprava celej dokumentácie od projektu, rozpočtu stavebného povolenia až po verejné obstarávanie pre na realizáciu projektu „Oprava strechy na MŠ v Hladovke“ od 24.02.2025.
- Práca na príprave podkladov k vypracovaniu projektu „TRIBUNA“ v areáli základnej školy Hladovka. Projekt pripravuje projektant fa. ŠIMANEK DEVELOPMENT, s.r.o., Bratislava. Hodnota projektu bola dohodnutá na sumu 2150 Eur.
- Práca na projekte pod názvom Elektromobilita – Interereg PL – SK. Na projekte spolupracuje niekoľko obcí a miest na Orave a náš poľský partner Gmina Raciechowice. Hodnota celého projektu ak budeme úspešný a zámer, ktorý bol spoločne podaný v hodnote vyše 700 000 EUR z toho bude obec čerpať na postavenie nabíjacej stanice spolu s oddychovou zónou pre eBike v hodnote 12 600 Eur.

- Staré stavebné konania, pri ktorých sa vykonáva štátny stavebný dohľad (ŠSD) sa nepohli. Stavebník Pajdučák podal na mňa starostu trestné oznámenie. Trestné oznámenie sa skladalo z niekoľkých ďalších oznámení. Starosta povedal, že mu to odoberá neskutočné veľa energie, prípravy a stráveného času na polícií. Ďalšie konania stavebného dohľadu budú v najbližších dňoch a to zo stavebníkom Zdeny Maslákovej, Hladovka 273. Práca zo strany stavebného úradu je veľmi náročná a to aj z dôvodu čiastočného fungovania katastra.
- Príprava podkladov pre verejné obstarávanie na komunálny odpad.
K 1.4.2025 TS Ružomberok ukončili danú činnosť.
- Starosta informoval, že dňa 01.03.2025 Miestny spolok červeného kríža v Hladovke spolu s Obcou Hladovka a DHZO Hladovka usporiadal kultúrno-spoločenskú akciu „Páračky a maškarný ples“. Začalo sa to páračkami o 18.00 hod. do 20.00 hod. Poďakovanie patrí všetkým najmä zamestnancom, poslankyni a poslancom OZ za pomoc pri zabezpečení ľahkého priebehu akcie. Poďakovanie patrí aj všetkým občanom, maskám, ktorí sa podujatia zúčastnili. O program sa postarali detský folklórny súbor Goral pod vedením Anny Harmatovej a Súbor Jelešňa pod vedením Petra Gonšora. Každá maska bola odmenená. Štyri najkrajšie masky boli odmenené špeciálnou tombolou. Po maškarnom plese nasledovala zábava a bolo zabezpečené občerstvenie.
- V Kultúrnom dome v obci sa vymaľovala celá chodba a namaľoval biely cokol. Prácu vykonával fa. Pakos. Zasadacia obecného úradu taktiež bola vymaľovaná. Obec zaplatila za vymaľovanie uvedených priestorov celkom 1 517 Eur.
- Od fa. Janex ML., s.r.o. bola zakúpená frézovaná na zásyp dier po zimnej údržbe 16 120kg v hodnote 238 Eur.
- Zakúpili sa zásahové hadice P-SL B75/20m so spojками v počte 5 kusov pre DHZO Hladovka.
- Je obdobie vyrubovania miestnych daní a spracovania daňových priznaní od občanov. Doposiaľ sa vybralo celkovo 9 464 Eur.
- Obec spracovala a odoslala na Okresné riaditeľstvo HaZZ Dolný Kubín „Ročný výkaz HJ DHZO Hladovka za rok 2024.
- Vykonávanie zimnej údržby verejných priestranstiev, chodníkov a miestnych komunikácií.
- Po dohode s riaditeľkou ZŠ s MŠ Hladovka PhDr. Gabrielou Pajdučákovou a Obcou Hladovka s PhDr. Mariánom Brnušákom sa zakúpila traktorová kosačka v hodnote 3 226,40 Eur.
- Vykonalo sa prečistenie kanalizácie v MŠ Hladovka v hodnote 616 Eur. Dôvodom bola zistenie chyby prečo v MŠ je smrad a čo je potrebné urobiť, aby bola závada odstránená.
- Práca na strategickom dokumente PHSSR Obce Hladovka, ktorý bol vypracovaný firmou Hronec. Je to dokument, ktorý ma 161 strán. Je to dokument, v ktorom sú zapracované všetky témy, ktoré chceme ako obec realizovať od roku 2025 do 2034. K dokumentu sa mali vyjadriť nielen občania, zamestnanci ale aj poslanci. Dotazníky boli vyvesené na obecnej stránke po dobu 2 mesiacov. Tie podnety, ktoré prišli boli zapracované do dokumentácie PHSSR.

Starosta obce dal hlasovať za návrh uznesenia č. 189/2025 - OZ

a/ **berie na vedomie** správu starostu o činnosti obce.

Hlasovanie: Z prítomných 7 poslancov

Za: 7 poslancov (Ján Korček, Ing. Ľubomír Hutlas, Anna Harmatová, Lukáš Bonk, Stanislav Buš, Stanislav Kendrala, Jozef Planieta).

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslanci. Návrh bol prijatý.

Ad. 5 - Čerpanie rozpočtu za rok 2024.

Ekonomka obce ale i ekonomka ZŠ s MŠ informovali poslancov o čerpaní rozpočtu obce Hladovka a ZŠ s MŠ Hladovka za rok 2024.

Rozpočet bol e-mailom vopred zaslaný členom obecného zastupiteľstva – vid'. príloha.

Starosta obce dal hlasovať za návrh uznesenia č. 190/2025 - OZ

a/ **prerokovalo** Čerpanie rozpočtu obce Hladovka a ZŠ s MŠ Hladovka za rok 2024.

b/ **berie na vedomie** Čerpanie rozpočtu obce Hladovka a ZŠ s MŠ Hladovka za rok 2024.

Hlasovanie: Z prítomných 7 poslancov

Za: 7 poslancov (Ján Korček, Ing. Ľubomír Hutlas, Anna Harmatová, Lukáš Bonk, Stanislav Buš, Stanislav Kendrala, Jozef Planieta).

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslanci. Návrh bol prijatý.

Ad. 6 - Realizácia projektu „Oprava strechy na materskej škole“.

Na základe získaných a pridelených finančných prostriedkov z Ministerstva financií vo forme dotácie na rozvoj v Žilinskom samosprávnom kraji, okresov Dolný Kubín, Námestovo a Tvrdošín vo výške 30 000 Eur obec realizuje projekt a to „Opravu strechy na materskej škole“. Po získaní všetkých potrebných stanovísk a stavebného povolenia a po verejnom obstarávaní a prevzatí stanoviska sa dňa 24.02.2025 začalo s prácami. Stavebné práce boli naplánované tak, aby sa realizovali cez jarné prázdniny. Celkové stavebné práce po verejnom obstarávaní budú stať 30 989,12 EUR. Obec sa bude podieľať čiastkou drevnej hmoty a doplatkom 989,12 Eur. Opravou strechy, izolácie by sa malo dosiahnuť odstránenie zatekanie strechy, energetická úspora ako aj výmena časti krovu, nové oplechovanie, nové ríne, nové latovanie, nová fólia ako aj prerobenie odvetrávania kanalizácie a odbúranie pachu v MŠ. Ukončenie prác do 10.03.2025.

Starosta obce dal hlasovať za návrh uznesenia č. 191/2025 - OZ

a/ **berie na vedomie** realizáciu projektu „Oprava strechy na materskej škole“.

Hlasovanie: Z prítomných 7 poslancov

Za: 7 poslancov (Ján Korček, Ing. Ľubomír Hutlas, Anna Harmatová, Lukáš Bonk, Stanislav Buš, Stanislav Kendrala, Jozef Planieta).

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslanci. Návrh bol prijatý.

Ad. 7 - Žiadosť mesta Tvrdošín o prijatie mesta za člena Združenia miest a obcí Horná Orava.

Starosta informoval, že na zasadnutí Združenia miest a obcí Horná Orava (ďalej len „ZMOHO“), ktorého členom je aj Obec Hladovka bola podaná žiadosť Mesta Tvrdošín o členstvo v ZMOHO. Podľa stanov ZMOHO má zastupiteľstvo v každej členskej obci schváliť prijatie nového člena.

Starosta obce dal hlasovať za návrh uznesenia č. 192/2025 - OZ

a/ **prerokovalo** prijatie mesta Tvrdošín, Trojičné námestie 185/2, 027 44 Tvrdošín, IČO: 00314901 za člena ZMOHO.

b/ **schvaľuje** prijatie mesta Tvrdošín, Trojičné námestie 185/2, 027 44 Tvrdošín, IČO: 00314901 za člena ZMOHO.

Hlasovanie: Z prítomných 7 poslancov

Za: 7 poslancov (Ján Korček, Ing. Ľubomír Hutlas, Anna Harmatová, Lukáš Bonk, Stanislav Buš, Stanislav Kendrala, Jozef Planieta).

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslanci. Návrh bol prijatý.

Ad. 8 - Výpoveď TS Ružomberok na odvoz KO k 1.4.2025 z obce a VO na službu odvozu KO z obce.

V decembri Obec Hladovka dostala od TS Ružomberok Dodatok č. 1, v ktorom bolo obci oznámené, že od 1.4.2025 končia s odvozom KO a separovaného zberu v obci Hladovka. Všetky obce v Tvrdošínskom okrese dostali takéto oznámenie. Obec dala objednávku spoločnosti spoločnosti Ultima Ratio, s.r.o., Belopotockého 2, 031 01 Liptovský Mikuláš, aby pre obec Hladovka vysúťažila službu a to odvoz KO, ale aj separovaného odpadu, veľkoobjemového odpadu. Súťaž je spustená na dobu zákazky odvozu KO a separovaného odpadu na 4 roky. Starosta dúfa, že sa niekto do súťaže prihlási a služba odvozu KO bude od 1.4.2025 zabezpečená. Starosta sa obáva, že už cena za odvoz KO a separovaného zberu môže byť vyššia a to bude problém šetriť financie na dofinancovanie rozdielu. TS Ružomberok nezabezpečovali odvoz KO len v Tvrdošínskom okrese, ale aj na Liptove. Blízky čas ukáže ako sme vysúťažili. Obec za verejné obstarávanie zaplatí za službu dohodnutú čiastku vo výške 1000 EUR.

Starosta obce dal hlasovať za návrh uznesenia č. 193/2025 - OZ

a/ **berie na vedomie** informácie o výpovedi TS Ružomberok na odvoz KO k 1.4.2025 z obce a VO na službu odvozu KO z obce.

Hlasovanie: Z prítomných 7 poslancov

Za: 7 poslancov (Ján Korček, Ing. Ľubomír Hutlas, Anna Harmatová, Lukáš Bonk, Stanislav Buš, Stanislav Kendrala, Jozef Planieta).

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslanci. Návrh bol prijatý.

Ad. 9 - Zmluva o budúcej zmluve a budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi Obcou Hladovka, Hladovka 45, 027 13 Hladovka a OVS, a.s., Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín.

Oravská vodárenská spoločnosť, a.s., Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín, IČO: 36 672 254 prostredníctvom špecialistu inžinieringu Ing. Michaely Gnidovej zaslala na Obec Hladovka, Hladovka 45, 027 13 Hladovka, IČO: 00314480 Zmluvu o budúcej nájomnej zmluve a budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. Cieľom žiadosti je schváliť OZ spomínané zmluvy pre projekt prepojenia kanalizačného potrubia z Hladovky do Vitanovej na kanalizačný zberač pod názvom: „Hladovka – Vitanová - Kanalizačný zberač“.

Starosta obce dal hlasovať za návrh uznesenia č. 194/2025 - OZ

a/ **prerokovalo** Zmluva o budúcej zmluve a budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi Obcou Hladovka, Hladovka 45, 027 13 Hladovka a OVS, a.s., Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín.

b/ **schvaľuje** Zmluvu o budúcej zmluve a budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi Obcou Hladovka, Hladovka 45, 027 13 Hladovka a OVS, a.s., Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín na pozemky vo vlastníctve obce a to:

Pozemok par. Reg. „C“ KN	LV	Výmera v m2	Druh Pozemku	Spoluvlastnícky podiel
868/11	2027	358	Trvalý trávny porast	49/54
868/12	516	304	Trvalý trávny porast	1/1
868/13	516	462	Trvalý trávny porast	1/1
868/14	516	190	Trvalý trávny porast	1/1
868/15	516	107	Trvalý trávny porast	1/1

c/ **poveruje** starostu podpísaním horeuvedených zmlúv.

Hlasovanie: Z prítomných 7 poslancov

Za: 7 poslancov (Ján Korček, Ing. Ľubomír Hutlas, Anna Harmatová, Lukáš Bonk, Stanislav Buš, Stanislav Kendrala, Jozef Planieta).

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslanci. Návrh bol prijatý.

Ad. 10 - Činnosť DHZ obce za rok 2024 a plán úloh na rok 2025.

Veliteľ hasičov Dušan Buš predniesol „Správu DHZ Hladovka za rok 2024“ – vid' príloha zápisnice. Zároveň predložil plán na rok 2025. Veliteľ sa poďakoval starostovi a tiež poslancom za ústretovosť a dobrú spoluprácu pri realizácii úloh DHZ Hladovka.

Starosta obce dal hlasovať za návrh uznesenia č. 195/2025 - OZ

a/ **berie na vedomie** správu o činnosti DHZ obce za rok 2024 a plán úloh na rok 2025.

Hlasovanie: Z prítomných 7 poslancov

Za: 7 poslancov (Ján Korček, Ing. Ľubomír Hutlas, Anna Harmatová, Lukáš Bonk, Stanislav Buš, Stanislav Kendrala, Jozef Planieta).

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslanci. Návrh bol prijatý.

Ad. 11 – Rôzne

11.1 - Prejednanie žiadosti Ľubomíra Masláka a 9 vlastníkov pozemkov o úpravu územného plánu v k.ú. Hladovka za posunutie hranice nPo4 smerom k Tvorkovému potoku.

Starosta informoval obecné zastupiteľstvo, že dňa 30.12.2024 pod č. j. 1697/2024 bola podaná Ľubomírom Maslákom a 9 vlastníkmi - Žiadosť o úpravu územného plánu v katastri obce Hladovka za posunutie hranice nPo4 smerom k Tvorkovému potoku. V žiadosti sa uvádza cit: „*My vlastníci pozemkov v katastri obce Hladovka žiadame v rámci pozemkových úprav, aby táto hranica bola posunutá nižšie smerom k Tvorkovému potoku c cieľom zväčšiť rozsah dotknutého územia. Súčasná dĺžka hranice nie je primeraná pre efektívne využitie územia a vyvoláva obavy a možnosti optimálneho využitia našich pozemkov. Nedostatočná výmera vedie k nevhodnému usporiadaniu pozemkov a môže spôsobiť konflikty medzi jednotlivými vlastníkmi pri budúcom užívaní týchto pozemkov. Posunutie hranice nPo4 by prispelo k zlepšeniu kvality a efektivity pozemkových úprav. Preto žiadame obecné zastupiteľstvo o schválenie úpravy územného plánu, aby spracovateľ súčasne vymedzil hranice nPo4 a posunul ju smerom nižšie k Tvorkovému potoku, čím sa zabezpečí lepšie rozdelenie územia“.*

Starosta obce otvoril rozpravu. Poslanci sa vyjadrovali, aký to má význam, keď ostatní obyvatelia by ešte súhlasili, aby nPo4 hranica sa posunula bližšie k dedine a nie smerom k Tvorkovému potoku. Obecné zastupiteľstvo sa zhodlo, že nemá ani také kompetencie nariadiť spracovateľovi posunutie hranice nPo4 smerom k Tvorkovému potoku. Pozemkové úpravy vychádzali z Územného plánu obce Hladovka, ktorý bol Uznesením obecného zastupiteľstva schválený č. 235/2022-OZ a ktorý nadobudol účinnosť 7.11.2022. V celom procese príprav Územného plánu obce Hladovka žiadatelia svoje námietky o posunutie hranice nPo4 nepožadovali ani nepodali. Poslanci o tejto žiadosti vedeli už skôr a pýtali sa občanov obce či by s touto požiadavkou súhlasili o posunutie hranice nPo4 a boli zasadne proti. Starosta konštatoval, že úprava územného plánu je zdĺhavý proces a finančne náročný, ale je na poslancoch ako rozhodnú. Starosta pripomenul, že na pokyn obecného zastupiteľstva dali úlohu starostovi vypracovať cez oprávnenú osobu projekt kanalizácie a ten kopíruje platný územný plán obce Hladovka. Projekt je už vypracovaný pre územné konanie a v blízkej dobe bude aj vypracovaný projekt pre stavebné konanie a schválením požadovanej žiadosti by nastali komplikácie a hlavne dodatočné finančné náklady obce, na ktoré obec nemá finančné prostriedky.

Starosta obce dal hlasovať za návrh uznesenia č. 196/2025 - OZ

a/ **prerokovali** žiadosť Ľubomíra Masláka a 9 vlastníkov pozemkov o úpravu územného plánu v k.ú. Hladovka za posunutie hranice nPo4 smerom k Tvorkovému potoku.

b/ **neschvaľujú** žiadosť o úpravu územného plánu v k.ú. Hladovka za posunutie hranice nPo4 smerom k Tvorkovému potoku.

Hlasovanie: Z prítomných 7 poslancov

Za: 7 poslancov (Ján Korček, Ing. Ľubomír Hutlas, Anna Harmatová, Lukáš Bonk, Stanislav Buš, Stanislav Kendrala, Jozef Planieta).

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslanci. Návrh bol prijatý.

11.2 - Žiadosť Ing. Mariána Hutlasa, Veličná o zmenu územného plánu obce Hladovka.

Starosta oboznámil poslancov, že dňa 21.01.2025 bola do podateľne obce doručená od Ing. Mariána Hutlasa, 027 54 Veličná 382 „Žiadosť o zmenu územného plánu obce Hladovka, v ktorej hore menovaný žiada aby pozemok C-KN 291 v intraviláne obce, ktorého je vlastníkom prekvalifikovať z plochy určenej na občiansku vybavenosť „O“ na pozemok určený na občiansku vybavenosť a výstavbu rodinného domu „OA“(zmiešané územie). Starosta oboznámil poslankyňu a poslancov, že keď sa odsúhlasoval územný plán obce na základe dotknutých pripomienok oprávnených osôb, ktoré žiadali zapracovať pripomienky do návrhu územného plánu obce Hladovka, vlastníkom pozemku nesúhlasil so zaradením pozemku C-KN 291 ako pozemok pre občiansku vybavenosť „O“ a odvolal sa. Pri prerokovaní odvolaní, ktorých sa zúčastnil aj vlastníkom pozemku príslušný samosprávny kraj zamietol odvolanie a v územnom pláne ostal pozemok C-KN 291 ako pozemok pre občiansku vybavenosť „O“. Poslankyňa a poslanci danú žiadosť prerokovali a odporučili, že po 4 rokoch sa prehodnotí ÚP obce a to formou dodatku je možné túto požiadavku zapracovať ak sa s ňou stotožní príslušný samosprávny kraj a Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky v Žiline s tým, že menovaný si tento dodatok zaplatí.

Starosta obce dal hlasovať za návrh uznesenia č. 197/2025 - OZ

a/ **prerokovalo** žiadosť Ing. Mariána Hutlasa o prekvalifikovaní pozemku C-KN 291, ktoré ho je vlastníkom.

b/ **schvaľuje** žiadosť Ing. Mariána Hutlasa pri zmene ÚP prekvalifikovanie plochy C-KN 291 na občiansku vybavenosť a výstavbu rodinného domu (zmiešané územie).

Hlasovanie: Z prítomných 7 poslancov

Za: 7 poslancov (Ján Korček, Ing. Ľubomír Hutlas, Anna Harmatová, Lukáš Bonk, Stanislav Buš, Stanislav Kendrala, Jozef Planieta).

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslanci. Návrh bol prijatý.

11.3 – Projekt „Elektromobilita – Interreg PL-SK“

Starosta už v úvodnej správe o činnosti hovoril o tomto cezhraničnom projekte, ktorý bol podaný dňa 28.2.2025.

Na projekte pod názvom Elektromobilita – Interreg PL – SK spolupracuje 6 členských obcí, náš poľský partner gmina Raciechowice a tiež MAS Orava, o.z. A ako už bolo spomenuté v prípade úspešnosti z celkovej hodnoty projektu, ktorý je vo výške 700 000 EUR by naša obec čerpala 12 600 Eur na postavenie nabíjacej stanice pre eBike spolu s oddychovou zónou pri obecnom úrade.

Tento projekt určený pre elektronabíjačky by mal byť na území, ktoré má význam pre cestovný ruch /cyklotrasa, kultúrna pamiatka..../

11.4 – Podanie žiadosti o dotáciu na ŽSK

Obec Hladovka podala žiadosť na ŽSK o poskytnutie dotácie z dotačného programu Regionálne dotácie z vlastných príjmov na rok 2025. Starosta pokračoval, že projekt s názvom „Trávenie voľnočasových a športových aktivít“ je určený na zakúpenie betónového stolu na stolný tenis, ktorý bude osadený v novom detskom ihrisku. Obec zo ŽSK požaduje sumu 1 832 Eur.

11.5 Realizácia projektu s poľským partnerom mesto Dobczyce pod názvom „Spoločne trénujeme a spoznávame pohraničie“ – cezhraničná športová príprava pre detí a mládež v meste Dobczyce a v obci Hladovka.

Starosta podal informácie, že je to cezhraničný projekt realizovaný cez Interreg PL-SK 2021-2027. Hodnota celého projektu je 65 356 Eur. Z prostriedkov EÚ je financovaných 80% nákladov, poľskí partneri platia zvyšok. Hlavným partnerom je mesto Dobczyce. Spoločnou výzvou pre partnerov je rozvíjanie športových zručností detí a mládeže a propagovanie aktívneho a zdravého životného štýlu. Do projektu bola zapojená aj naša škola. Aktivita na slovenskej strane prebehla v dňoch 26.-28.1.2025 a prvý týždeň letných prázdnin pôjdu naše deti pre zmenu do Poľska.

Starosta obce dal hlasovať za návrh uznesenia č. 198/2025 - OZ

a/ **berie na vedomie** informácie o pripravovaných a realizovaných projektoch:

1/ „Elektromobilita – Interreg PL-SK“

2/ „Trávenie voľnočasových a športových aktivít“

3/ „Spoločne trénujeme a spoznávame pohraničie“.

Hlasovanie: Z prítomných 7 poslancov

Za: 7 poslancov (Ján Korček, Ing. Ľubomír Hutlas, Anna Harmatová, Lukáš Bonk, Stanislav Buš, Stanislav Kendrala, Jozef Planieta).

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslanci. Návrh bol prijatý.

11.6 Žiadosť o poskytnutie dotácie na záujmovú činnosť pre detí z Hladovky

Na obec bola dňa 17.1.2025 doručená žiadosť Mestom Trstená ako zriaďovateľom Centra voľného času o poskytnutie dotácie vo výške 210 Eur od 1.1. do 31.5.2025 pre detí s trvalým pobytom v obci Hladovka, ktoré navštevujú záujmové útvary vedené Centrom voľného času.

Starosta obce dal hlasovať za návrh uznesenia č. 199/2025 - OZ

a/ **schvaľuje** poskytnutie dotácie vo výške 210 Eur na záujmovú činnosť pre detí s trvalým pobytom v obci Hladovka v období od 1.1.2025 do 31.5.2025.

Hlasovanie: Z prítomných 7 poslancov

Za: 7 poslancov (Ján Korček, Ing. Ľubomír Hutlas, Anna Harmatová, Lukáš Bonk, Stanislav Buš, Stanislav Kendrala, Jozef Planieta).

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslanci. Návrh bol prijatý.

11.7 Ponuka na odkup/prenájom kontajnerov na textil od fa. Zdeno Mišutka.

Starosta predniesol poslancom ponuku na odkúpenie prípadne prenajatie kontajnerov na textil od p. Mišutku, ktorý uviedol, že z dôvodu neustáleho zvyšovania nákladov nie je preňho možné naďalej bezodplatne vyvážanie kontajnerov s textilom. Ponúkol 2 možnosti:

1/ odkúpiť kontajner do vlastníctva obce v cene 480 Eur

2/ prenajať kontajner v cene 30 Eur mesačného nájmu.

Obidve možnosti s tým, že vývoz textilu by bol aj naďalej bezplatný. Starosta poznamenal, že k tomuto bodu sa v blízkej budúcnosti ešte vrátíme.

Starosta obce dal hlasovať za návrh uznesenia č. 200/2025 - OZ

a/ **berie na vedomie** informácie týkajúce sa odkúpenia alebo prenájmu kontajnerov na textil od p. Mišutku.

Hlasovanie: Z prítomných 7 poslancov

Za: 7 poslancov (Ján Korček, Ing. Ľubomír Hutlas, Anna Harmatová, Lukáš Bonk, Stanislav Buš, Stanislav Kendrala, Jozef Planieta).

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslanci. Návrh bol prijatý.

11.8 Informácie o KPÚ v k.ú. Hladovka.

Čo sa týka tohto bodu programu starosta uviedol, že harmonogram KPÚ sa plní. V najbližšej dobe budú všetkým vlastníkom pozemkov doručené poštou „Zásady usporiadania nových pozemkov“, ktoré boli vypracované zhotoviteľom na základe požiadaviek z osobného prerokovania s vlastními pozemkov v novembri 2024. Zásady umiestnenia nových pozemkov boli schválené predstavenstvom ZÚPÚ. Stanovený termín na umiestnení nových pozemkov je do novembra 2025. Celý proces sceľovania pozemkov- KPÚ by sa mal ukončiť do 31.8.2026.

Starosta obce dal hlasovať za návrh uznesenia č. 201/2025 - OZ

a/ **berie na vedomie** informácie o prebiehajúcich KPÚ v k. ú. Hladovka.

Hlasovanie: Z prítomných 7 poslancov

Za: 7 poslancov (Ján Korček, Ing. Ľubomír Hutlas, Anna Harmatová, Lukáš Bonk, Stanislav Buš, Stanislav Kendrala, Jozef Planieta).

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslanci. Návrh bol prijatý.

11.9 Informácie o prípravách a o vysporiadanie vlastníctva pozemkov pod kanalizáciu v k.ú. Hladovka.

Starosta už v správe o činnosti informoval, že verejný hovor sa uskutočnil dňa 16. 02. 2025 na ktorom Oravská vodárenská spoločnosť v spolupráci s Obcou Hladovka predstavili vlastníkom a spoluvlastníkom dotknutých pozemkov zámer majetkovoprávneho usporiadania pre výstavbu verejnej splaškovej kanalizácie v rámci pozemnej stavby pod názvom „Hladovka – Vitanová - Kanalizačný zberač“. Hlavným cieľom zámeru je zabezpečiť odkanalizovanie regiónu a čistenie odpadových vôd v súlade s platnými predpismi. V minulosti obce Hladovka a Suchá Hora neboli zaradené medzi aglomerácie. V súčasnej dobe je potrebné všetko robiť nanovo: projekty, zmluvy, aby sme boli pripravení na 2.kolo výzvy, ktoré dúfame, že vyjde na jar 2025. Najpodstatnejšou časťou sú momentálne vlastnícke vzťahy – ich vysporiadanie a to nielen pod stavbou /vedením kanalizácie/ ale aj v časti napojenia kanalizácie v našej obci na zberač vo Vitanovej. Trasa je 2,4 km a bude stáť milión Eur, ktorú však bude financovať OVS. Obec musí mať v prvom rade zabezpečenú prepravu odpadových vôd do zberača lebo dotáciu na samotnú kanalizáciu v obci inak nedostaneme.

Starosta obce dal hlasovať za návrh uznesenia č. 202/2025 - OZ

a/ **berie na vedomie** informácie o prípravách a o vysporiadaní vlastníctva pozemkov pod kanalizáciu v k.ú. Hladovka.

Hlasovanie: Z prítomných 7 poslancov

Za: 7 poslancov (Ján Korček, Ing. Ľubomír Hutlas, Anna Harmatová, Lukáš Bonk, Stanislav Buš, Stanislav Kendrala, Jozef Planieta).

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslanci. Návrh bol prijatý.

11.10 Informácie ku kultúrno-spoločenskej akcií „Deň rodiny dňa 22.06.2025“.

Starosta predniesol, že v záujme jeho ale i poslancov je opäť aj tento rok usporiadať „Deň rodiny“ so všetkým, čo k tomu patrí: občerstvenie spojené s gulášom, atrakcie a iné vystúpenia. Potrebuje však odsúhlasiť dátum uskutočnenia 22.6.2025, pretože je najvyšší čas objednávať atrakcie.

11.11 Žiadosti o prenájom bytov v bytovom dome 198.

Starosta informoval, že na obec prichádzajú nové žiadosti o prenájom bytu v obecnej bytovke č.198.

Dňa 3.1.2025 podal žiadosť Erik Petrek

Dňa 14.1.2025 opätovne Adrián Kubica /u neho evidujeme žiadosť od 10.11.2023/

Poslanci podotkli, že nie je potrebné každoročne podávať žiadosť.

Dňa 27.1.2025 podala žiadosť Eva Hutlasová

Dňa 7.2.2025 podal žiadosť Ľubomír Greštiak

Dňa 5.3.2025 podala žiadosť Monika Greštiaková.

Nakoľko byt nie je žiaden voľný, žiadosti ostávajú v poradovníku.

Starosta obce dal hlasovať za návrh uznesenia č. 203/2025 - OZ

a/ berie na vedomie žiadosti o prenájom bytu v obecnej bytovke č.198 podané Erikom Petrekom, Adriánom Kubicom, Evou Hutlasovou, Ľubomírom Greštiakom a Monikou Greštiakovou.

Hlasovanie: Z prítomných 7 poslancov

Za: 7 poslancov (Ján Korček, Ing. Ľubomír Hutlas, Anna Harmatová, Lukáš Bonk, Stanislav Buš, Stanislav Kendrala, Jozef Planieta).

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslanci. Návrh bol prijatý.

11.12 Prehodnotenie platu starostu obce.

Na návrh niektorých poslancov, aby sa navýšil plat starostu obce z dôvodu pribúdajúcich prác hlavne v rámci KPU a kanalizácie sa poslanci po vzájomnej rozprave dohodli a prijali nasledovné uznesenie.

Starosta obce dal hlasovať za návrh uznesenia č. 204/2025 - OZ

a/ prerokovalo plat starostu v zmysle zákona NR SR č.253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov v znení neskorších predpisov.

b/ určuje plat starostu obce Hadovka PhDr. Mariánovi Brnušákovi vo výške 2,20-násobku priemernej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vycíslenej na základe údajov Štatistického úradu SR za predchádzajúci kalendárny rok zvýšeného o 50% s účinnosťou od 1.4.2025.

Hlasovanie: Z prítomných 7 poslancov

Za: 7 poslancov (Ján Korček, Ing. Ľubomír Hutlas, Anna Harmatová, Lukáš Bonk, Stanislav Buš, Stanislav Kendrala, Jozef Planieta).

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslanci. Návrh bol prijatý.

11.13 Vyhláška č.281/2024 Z.z.

V tomto bode starosta podal informáciu, ktorá sa týkala regulácie cien nájmu bytov vo verejnom sektore, vydaná Vyhláškou č.281/2024 Z.z. Ministerstva dopravy SR s účinnosťou od 1.1.2025. To znamená, že nájom bytov sa bude upravovať t.z. zvyšovať.

11.14 Vysporiadanie pozemkov v správe SPF

Z dôvodu vysporiadania miestnej komunikácie „Pozadomy“, ktorá je vo vlastníctve obce a bola vybudovaná v roku 1971 požaduje Slovenský pozemkový fond prehlásenie o absencii požadovaných dokladov k majetkoprávnemu usporiadaniu pozemkov.

Starosta obce dal hlasovať za návrh uznesenia č. 205/2025 - OZ

a/ prehlasuje, že stavba miestna komunikácia pod miestnym názvom „Pozadomy“ je vo vlastníctve obce a bola vybudovaná v roku 1971. Parcela C-KN č.849/13 sa nachádza pod miestnou komunikáciou. Od miestnej komunikácie neexistuje:

- delimitačný protokol
- dohoda o prevode majetku, hospodárska zmluva a pod.
- inventúrny súpis dlhodobého majetku obce, karta hmotného dlhodobého majetku, pasport, stavebné povolenie, kolaudačné rozhodnutie a pod.
- potvrdenie katastra alebo iného orgánu štátnej správy.

Hlasovanie: Z prítomných 7 poslancov

Za: 7 poslancov (Ján Korček, Ing. Ľubomír Hutlas, Anna Harmatová, Lukáš Bonk, Stanislav Buš, Stanislav Kendrala, Jozef Planieta).

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslanci. Návrh bol prijatý.

12. Interpelácie poslancov

Neboli žiadne interpelácie.

13. Záver

Nakoľko program plánovaného zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný a do diskusie sa nikto neprihlásil, starosta obce tak ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapísala: Mgr. Helena Harmatová.....

.....
PhDr. Marián Brnušák
Starosta obce

Overovatelia: Stanislav Buš
Ing. Ľubomír Hutlas