

Z á p i s n i c a

z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Hladovka, konaného dňa 27.10.2023

Prítomní: PhDr. Marián Brnušák, starosta obce

Poslanci: Lukáš Bonk
Stanislav Buš
Anna Harmatová
Ing. Ľubomír Hutlas
Stanislav Kendrala
Ján Korček
Jozef Planieta

Ďalší prítomní: Mgr. Helena Harmatová-zamestnanec OÚ, Anna Hutlasová- kontrolórka obce

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa starostu o činnosti obce
5. Informácie o prebiehajúcich KPÚ v k. ú. Obce Hladovka
6. Príprava posedenia s dôchodcami dňa 29.10.2023 s poskytnutím finančného príspevku pre občanov nad 60 rokov
7. Schválenie finančného príspevku na Mikuláša
8. Rôzne
 - Príprava kapitálových výdavkov na tvorbu rozpočtu obce na rok 2024
 - Žiadosť o prenájom bytu v bytovom dome č.198
 - Iné
9. Interpelácie poslancov
10. Záver

Ad 1: Otvorenie

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce, ktorý privítal všetkých prítomných a zároveň konštatoval, že z celkového počtu 7 poslancov sú prítomní 7 a zasadnutie je spôsobilé rokovať a uznášať sa.

Starosta obce oboznámil prítomných s programom obecného zasadnutia a požiadal poslankyne a poslancov o doplnenie alebo zmenu programu. Zároveň vyzval prítomných na hlasovanie za predložený program.

Starosta obce dal hlasovať za návrh uznesenia č.74/2023 – OZ

a) **prerokovalo a schvaľuje** program zasadnutia

Hlasovanie: Z prítomných 7 poslancov

Za: 7 poslancov (Lukáš Bonk, Stanislav Buš, Anna Harmatová, Ing. Ľubomír Hutlas, Stanislav Kendrala, Ján Korček a Jozef Planieta).

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslanci. Návrh bol prijatý.

Ad 2: - Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli určení: Stanislav Buš a Ing. Ľubomír Hutlas.

Za zapisovateľa: Mgr. Helena Harmatová.

Ad.3 Kontrola plnenia uznesení

Kontrolou plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí bolo zistené, že boli splnené.

Starosta obce dal hlasovať za návrh uznesenia č. 75/2023 - OZ

a/ **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení a konštatuje, že sa plnia v súlade s termínmi.

Hlasovanie: Z prítomných 7 poslancov

Za: 7 poslancov (Lukáš Bonk, Stanislav Buš, Anna Harmatová, Ing. Ľubomír Hutlas, Stanislav Kendrala, Ján Korček a Jozef Planieta).

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslanci. Návrh bol prijatý.

Ad.4 Správa starostu o činnosti obce

- Obec na základe výzvy „Migračná výzva“ v obci Hladovka dostala na účet obce čiastku 20 800 EUR. Projekt je ukončený už aj monitorovacou správou, kde bola obci nápomocná Agentúra MAS o.z. Oravský Podzámok.
- Zrealizovala sa výzva a národný projekt: „Pomoc osobám z Ukrajiny pri ich vstupe a integrácii na území SR – samospráva“, kde bola obci vyplatená čiastka 4 658 EUR.
- Obci tento mesiac bude vyplatená kompenzácia za náklady spojené s migráciou Ukrajincov v zmysle kľúča pre obce a mesta. Obec dostane 9 621 EUR.
- Bola preložená plynová prípojka na s.č. 44. Náklady obce sa vyšplhajú na čiastku cca 1 800 EUR. Obec zaplatila iba za projekt 300 EUR. Za prekládku, ktorú urobila firma Šiška- Dolný Kubín.
- Bola namontovaná kamera a osvetlenie do priestorov dvora pred garážami – Hutlasov dvor a bola spustená do systému kamier. Práce bude vykonávať správca kamerového systému DSI DATA s.r.o. Námestove. Celkové náklady predstavujú pre obec 643,37 Eur.
- Zakúpilo sa 5 pivných stolov spolu s lavicami s hodnotou 560 EUR.
- Zakúpil sa paletový vozík v hodnote 421,70 EUR.
- Zakúpila sa atramentová tlačiareň a laminovačka pre potreby obce v celkovej hodnote 552 EUR.
- Pracuje sa na projekte odkanalizovania obce Hladovka. Do konca roka by mal byť pripravený projekt na územné konanie.
- Obec Hladovka bola spoluorganizátorom spoločnej rodinnej bicyklovačky, ktorá sa uskutočnila dňa 01.10.2023.
- Bola vykonaná oprava nefunkčnej čističky a do čističky dané nové baktérie v hodnote cca 360 EUR. Každé 3 mesiace sa vykonáva odber vzoriek oprávnenou osobou. Ročné náklady predstavujú 785 Eur. Za dovoz baktérií sme zaplatili 203,49 Eur.
- Odovzdal sa projekt na vyhliadkovú vežu v hodnote 96 100,44 EUR na MAS o.z. Oravský Podzámok. Projekt je v procese hodnotenia. Ak obec bude úspešná mala by sa zrealizovať do konca roku 2024.
- Vymenili sa svetla na verejnom osvetlení, ktoré obec ešte v rezerve mala. Starosta objednal ešte ďalších 15 kusov spolu s príslušenstvom. Dodávka za mesiac. Predbežná cena cca 3 650 EUR. Obci bude ešte treba objednať ďalších 15 kusov a celá dedina už bude mať led verejné osvetlenie.
- Skolaudovala sa nová plechová hala o rozmeroch 8m x 14m pre uskladnenie techniky obce. a murovaný sklad

- V obci prebehli bez incidentov parlamentné voľby.
- Poverený pracovník obcou Hladovka spoločného stavebného úradu z Trstenej rieši čierne stavby už cez štátne stavebné dohľady v lokalite Lažiska. Je to na podnet, ktorý bol doručený na obec Hladovka a na Okresný úrad Žilina na odbor výstavby a bytovej politiky v 11. mesiaci 2022. Poverený pracovník spoločného stavebného úradu vykonal celkovo 4 štátne stavebné dohľady aj opakované štátne stavebné dohľady a v stavbách sa pokračovalo. Sú problémy s doručovaním písomnosti, nepreberajú písomnosti. Dotknuté osoby majú právne zastúpenie Advokátskej kancelárie SLAMKA & Partners s.r.o. Dolný Kubín. Starosta poslancov informoval a poslanci súhlasili, aby aj obec na takéto konania sa dala právne zastupovať.
- Zamestnanec Dušan Buš pracoval na skrášlení obce, kosení cintorína, okolo ciest, na cyklotrase, oprave budov, bol prítomný pri oprave ciest v obci.

Starosta obce dal hlasovať za návrh uznesenia č. 76/2023 – OZ

a/ **berie na vedomie** správu starostu o činnosti obce

Hlasovanie: Z prítomných 7 poslancov

Za: 7 poslancov (Lukáš Bonk, Stanislav Buš, Anna Harmatová, Ing. Ľubomír Hutlas, Stanislav Kendrala, Ján Korček a Jozef Planieta).

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslanci. Návrh bol prijatý.

Ad.5 Informácie o prebiehajúcich KPÚ v k.ú. Hladovka.

Starosta informoval obecné zastupiteľstvo o pozemkových úpravách, ktoré prebiehajú v k.ú. Hladovka. Bola odovzdaná I. a) etapa KPÚ v k.ú. Hladovka. Spracovateľ ju odovzdal protokolárne Na Okresný úrad Námestovo, Odbor pozemkový a lesný dňa 29.9.2023 p. Ing. Faberovej, zodpovednej pracovníčky za KPÚ v k.ú. Hladovka. Komisia OÚ Námestovo, Pozemkový a lesný odbor vykonal kontrolu bodového poľa a vyznačených lomových bodov PÚ v obvode, ktoré vyhotovil zhotoviteľ KPÚ v k.ú. Hladovka. I. a) etapa je v súčasnosti v stave, že administratívnej a fyzickej kontrole zamestnancov OÚ Námestovo, Pozemkový a lesný odbor zhotoviteľ SGS Holding, a.s., Banská Bystrica odovzdá spolu s faktúrami vyhotovenú I. etapu Pozemkovému a lesnému odboru Námestovo, ktorý ak potvrdí správnosť, odošle všetky podklady ešte na kontrolu oprávnenej osobe na Krajský pozemkový úrad v Žiline na potvrdenie výsledkov kontroly, ktorú vykonal OÚ Námestovo, Pozemkový a lesný odbor. Po potvrdení správnosti sa celá etapa posúva na ministerstvo.

- 1) BILANCIA DRUHOV POZEMKOV** - Výsledná sumarizácia výmer druhov pozemkov doterajšieho stavu a komisionálne zisteného stavu v k.ú. Hladovka tvorí Prílohu č.1 zápisnice a je aj zverejnená na stránke obce v kolónke Komplexne pozemkové úpravy v k.ú. Hladovka.
- 2) BILANCIA DRUHOV POZEMKOV** - Výsledná sumarizácia výmer druhov pozemkov doterajšieho stavu a komisionálne zisteného stavu v k.ú. Suchá Hora tvorí Prílohu č.2 zápisnice a je aj zverejnená na stránke obce v kolónke Komplexne pozemkové úpravy v k.ú. Hladovka.
- 3) BILANCIA DRUHOV POZEMKOV** - Výsledná sumarizácia výmer druhov pozemkov doterajšieho stavu a komisionálne zisteného stavu v k.ú. Vitanová tvorí Prílohu č.3 zápisnice a je aj zverejnená na stránke obce v kolónke Komplexne pozemkové úpravy v k.ú. Hladovka.

ETAPE I. b) sa vykonajú v kocke, bude vyhotovené zhotoviteľom:

1.1 Aktualizácia bonitovaných pôdnoekologických jednotiek (BPEJ) v obvode projektu pozemkových úprav a Mapa hodnoty pozemkov

Výsledný elaborát aktualizácie BPEJ v obvode projektu pozemkových úprav a mapy hodnoty pozemkov obsahuje:

- technickú správu (potvrdenie VÚPOP aktualizácii BPEJ),
- znalecké posudky na ohodnotenie lesných pozemkov a porastov,
- znalecké posudky na ohodnotenie trvalých porastov na plochách poľnohospodárskej pôdy,
- znalecké posudky na ohodnotenie zastavaných plôch (ak boli vyhotovené),
- mapu hodnoty pozemkov,

1.2) Register pôvodného stavu (RPS)

Register pôvodného stavu podľa katastra sa na účely vykonania jeho kontroly odovzdá správny orgán najprv iba v elektronickej forme. Ak správny orgán zistí, že RPS obsahuje chyby, ktoré bránia jeho zverejneniu alebo schváleniu, zašle ich zoznam zhotoviteľovi. Po odstránení chýb sa vykoná opakovaná kontrola RPS. Až po jeho odsúhlasení správnym orgánom sa vytlačí a odovzdá výsledný elaborát RPS. Zaktualizované údaje a odkontrolované cez program REGOB – register obyvateľstva, ktorý vydáva zhotoviteľ. Výsledný elaborát registra pôvodného stavu obsahuje:

- technickú správu,
- zoznam pozemkov pôvodného stavu s ich vlastníckymi podielmi
- zoznam tiarch,
- súpis stavieb,
- zoznam vlastníkov podľa typu účastníka,
- mapu registra pôvodného stavu po mapových listoch alebo po blokoch,

Výsledný elaborát registra pôvodného stavu vo forme návrhu sa odovzdáva autorizačne overený a po zverejnení a zapracovaní pripomienok sa predloží na schválenie.

ETAPA 1.c) sa vykonajú v kocke, bude vyhotovené zhotoviteľom:

1.1) Miestny územný systém ekologickej stability (MÚSES) na účely pozemkových úprav

MÚSES na účely pozemkových úprav sa vyhotovuje zjednodušene s prihliadnutím na potreby pozemkových úprav. Elaborát bude vytvorený prevzatím údajov regionálneho územného systému ekologickej stability (RÚSES), existujúcich dokumentov MÚSES, v prípade vytvoreného Krajinného-ekologického plánu v rámci územného plánu obce aj prevzatím jeho údajov, príp. iných súvisiacich údajov (výskum v území) a popisáním v teréne existujúcich a navrhovaných prvkov MÚSES na účely pozemkových úprav.

Výsledný elaborát MÚSES na účely pozemkových úprav obsahuje najmä:

- **technickú správu** podľa Metodických štandardov (najmä Evidenčné listy jednotlivých prvkov MÚSES na účely PÚ a bilancia plôch – **rozbor súčasného stavu**
- **mapu návrhu MÚSES** na účely pozemkových úprav podľa Metodických štandardov - **návrh funkčného usporiadania, miestny systém ekologickej stability**

1.2) Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav (VZFU).

VZFU navrhujú všetky nutné opatrenia komunikačného, vodohospodárskeho, protierózneho a ekologického charakteru ako výsledok potreby riešenia problémov krajiny a požiadaviek účastníkov pozemkových úprav. VZFU navrhujú a vytvárajú plán rozvoja územia v obvode projektu pozemkových úprav a na podklade nevyhnutných zisťovaní a prieskumov, analýz, výpočtov a v nevyhnutnom rozsahu technického riešenia určujú návrh spoločných zariadení a opatrení, verejných zariadení a opatrení a funkčného usporiadania územia. Sú aj podkladom pre výpočet príspevku vlastníkov na spoločné zariadenia a opatrenia. Pri tvorbe VZFU sa prihliada na Dohovory/Koncepcie/Operačné programy a pod.

Výsledný elaborát VZFU územia v obvode pozemkových úprav obsahuje najmä:

- technickú správu podľa časti A (postup podľa Metodických štandardov, pričom sa použijú len tie kapitoly, ktoré sa týkajú riešenia problémov v území vyplývajúcich z odborných analýz a z požiadaviek účastníkov pozemkových úprav) a v Metodických štandardov najmä popis jednotlivých spoločných zariadení a opatrení a bilancia výmer),
- zápisnicu z prerokovania návrhu VZFU so združením účastníkov, obcou, dotknutými orgánmi štátnej správy a dotknutými správcami verejných zariadení,
- mapu návrhu funkčného usporiadania územia podľa Metodických štandardov

Starosta obce dal hlasovať za návrh uznesenia č.77/2023 – OZ

a/ **berie na vedomie** informácie o prebiehajúcich KPÚ v k.ú. Hladovka.

Hlasovanie: Z prítomných 7 poslancov

Za: 7 poslancov (Lukáš Bonk, Stanislav Buš, Anna Harmatová, Ing. Ľubomír Hutlas, Stanislav Kendrala, Ján Korček a Jozef Planieta).

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslanci. Návrh bol prijatý.

• Ad.6 – Odsúhlasenie finančného príspevku pre občanov nad 60 rokov a príprava posedenie s dôchodcami dňa 29.10.2022.

Starosta informoval, že posedenie s dôchodcami, ktoré máme naplánované, sa uskutoční dňa 29.10.2023 t.j. v nedeľu o 14.00 hod. Starosta navrhol, aby každý občan, ktorý sa v roku 2023 dožíva 61 a viac rokov obdržal finančný príspevok vo výške 30 Eur. Pre pozvaných občanov nad 61 rokov – seniorov bude pripravený program, o ktorý sa postarajú deti z MŠ a ŽŠ Hladovka. Pre pozvaných občanov obce Hladovka bude pripravený obed, zákusok a občerstvenie.

Starosta obce dal hlasovať za návrh uznesenia č. 78/2023 - OZ

a/ **prerokovalo** poskytnutie finančného príspevku vo výške 30 Eur občanom vo veku 61 a viac rokov.

b/**schvaľuje** pre rok 2023 poskytnutie finančného príspevku vo výške 30 Eur občanom vo veku 61 a viac rokov.

Hlasovanie: Z prítomných 7 poslancov

Za: 6 poslancov (Lukáš Bonk, Stanislav Buš, Anna Harmatová, Ing. Ľubomír Hutlas, Stanislav Kendrala a Jozef Planieta).

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 1 poslanec (Ján Korček). Návrh bol prijatý.

- **Ad.7 – Schválenie finančného príspevku na Mikuláša**

Starosta pripomenul blížiacu sa akciu, ktorá je určená zasa deťom a to „Deň sv. Mikuláša“. Obec má približne 260 detí s trvalým pobytom v obci. Akcia sa zrealizuje v kostole. Poslanci jednoznačne súhlasili, je to v súlade s rozpočtom obce a hodnota balíčka pre dieťa bude tento rok 3,00 Eura.

Starosta obce dal hlasovať za návrh uznesenia č. 79/2023 - OZ

a/ **prerokovalo** uskutočnenie predvianočného podujatia – „stretnutia detí so sv. Mikulášom.

b/ **schvaľuje** uskutočnenie predvianočného podujatia – „stretnutia detí so sv. Mikulášom“ a poskytnutie balíčka v hodnote 3,00 Eura pre dieťa s trvalým pobytom v obci.

Hlasovanie: Z prítomných 7 poslancov

Za: 7 poslancov (Lukáš Bonk, Stanislav Buš, Anna Harmatová, Ing. Ľubomír Hutlas, Stanislav Kendrala, Ján Korček a Jozef Planieta).

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslanci. Návrh bol prijatý.

- **Ad 8 - Rôzne**

8.1 Príprava kapitálových výdavkov na tvorbu rozpočtu obce na rok 2024

Starosta predniesol, čo by sa mohlo realizovať a zároveň zapracovať do tvorby rozpočtu – kapitálových výdavkov na rok 2024. Je potrebné o tom diskutovať a navrhnúť aj niečo iné. Predpokladaný rozpočet pre samosprávy v rámci podielových daní na rok 2024 nie je zverejnený, ale podľa informácií so ZMOSu, obce a mesta majú počítať s menším rozpočtom - od 3 % oproti roku 2023.

Príprava projektovej dokumentácie na kanalizáciu	30 000
Komplexne pozemkové úpravy	5 000
Oprava ciest	30 000
Projekt - Vyhlídková veža	100 000
Projekt - Ihrisko RODINKA + ihrisko dolný koniec (hojdačka)	30 000
Projekt Euroregión Tatry - oprava orgánu v kostole	50 000
Nákup techniky, strojov	35 000
Nákup pozemku	100 000
Oslavy 100. rokov DHZO v Obci Hladovka	15 000
Opravy budov	25 000
Oprava mostov na cyklotrase	5 000
Rekonštrukcia umelého trávniku na multifunkčnom ihrisku pri škole	20 000
Oplotenie pozemku CKN č. 718/1 o výmere 1326m ²	10 000
Spolu	455 000

Starosta obce dal hlasovať za návrh uznesenia č. 80/2023 - OZ

a/ **prerokovalo** návrh kapitálových výdavkov na tvorbu rozpočtu na rok 2024.

b/ **berie na vedomie** návrh kapitálových výdavkov na tvorbu rozpočtu na rok 2024.

Hlasovanie: Z prítomných 7 poslancov

Za: 7 poslancov (Lukáš Bonk, Stanislav Buš, Anna Harmatová, Ing. Ľubomír Hutlas, Stanislav Kendrala, Ján Korček a Jozef Planieta).

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslanci. Návrh bol prijatý.

8.2 – Žiadosť o pridelenie nájomného bytu

Na obec bola dňa 12.9.2023 doručená žiadosť Lukášom Harmatom, Hladovka 127 o pridelenie nájomného bytu. Starosta uviedol, že v súčasnej dobe nedisponujeme voľným bytom, preto žiadosť je zaevidovaná v poradovníku.

Starosta obce dal hlasovať za návrh uznesenia č. 81/2023 - OZ

a/ **berie na vedomie** žiadosť o pridelenie bytu Lukášom Harmatom, Hladovka 127 v obecnej bytovke č.198.

Hlasovanie: Z prítomných 7 poslancov

Za: 7 poslancov (Lukáš Bonk, Stanislav Buš, Anna Harmatová, Ing. Ľubomír Hutlas, Ján Korček a Jozef Planieta, Stanislav Kendrala).

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslanci. Návrh bol prijatý.

8.3. – Preplatenie nákladov pri reprezentácii obce

Starosta predniesol žiadosť členky DHZO Hladovka Veroniky Kubicovej, ktorá sa dňa 23.9.2023 spolu s Anetou Planietovou zúčastnili III. kola Slovenskej ligy v hasičskom športe pod názvom Záhorácka veža v Kútoch .

Veronika Kubicová sa zúčastnila aj na Medzinárodnej súťaži hasičských športov vo Varne – Bulharsko. Menovaná požiadala o preplatenie nákladov spojených so súťažami.

Starosta obce dal hlasovať za návrh uznesenia č. 82/2023 - OZ

a/ **prerokovalo** úhradu nákladov pre členky DHZO Hladovka - Veroniku Kubicovú a Anetu Planietovú.

b/ **schvaľuje** Veronike Kubicovej a Anete Planietovej úhradu predložených nákladov za vzornú reprezentáciu DHZO Hladovka.

Hlasovanie: Z prítomných 7 poslancov

Za: 7 poslancov (Lukáš Bonk, Stanislav Buš, Anna Harmatová, Ing. Ľubomír Hutlas, Ján Korček a Jozef Planieta, Stanislav Kendrala).

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslanci. Návrh bol prijatý.

Ad. 9 Interpelácie poslancov

Neboli podané žiadne návrhy alebo podnety.

Ad. 10 - Záver

Nakoľko program plánovaného zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný a do diskusie sa už nikto neprihlásil, starosta obce tak ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapísala: Mgr. Harmatová Helena

.....
PhDr. Marián Brnušák
Starosta obce

Overovatelia: Stanislav Buš
Ing. Ľubomír Hutlas