

Z Á P I S N I C A
z plánovaného zasadnutia
Obecného zastupiteľstva obce Hladovka,
konaného dňa 27.01.2023

Prítomní: PhDr. Marián Brnušák, starosta obce

Poslanci:

Lukáš Bonk
Stanislav Buš
Anna Harmatová
Ján Korček
Jozef Planieta
Ing. Ľubomír Hutlas
Stanislav Kendrala

Ďalší prítomní: Mgr. Helena Harmatová, Dušan Buš

Ing. Silvia Letoštiaková a Anna Hutlasová – kandidátky na hlavného kontrolóra obce Hladovka

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Voľba hlavného kontrolóra obce na obdobie 6 rokov
5. Správa o činnosti obce od posledného zasadnutia
6. Činnosť DHZ obce za rok 2022 a plán úloh na rok 2023
7. Rôzne
 - Informácie o zvýšených preddavkových faktúr za dodávku, plynu, elektriny, vody
 - Príprava kultúrno-spoločenskej akcie „Páračky a maškarný ples“
 - Pozemky SPF a schválenie odkúpenie pozemku k prístupu k pozemkom obce
 - Plánované kapitálové výdavky v 1.Q. roku 2023
8. Interpelácie poslancov
9. Návrh na uznesenie
10. Záver

Ad 1: Otvorenie

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce, ktorý privítal všetkých prítomných a zároveň konštatoval, že z celkového počtu 7 poslancov sú prítomní 7 a zasadnutie je spôsobilé rokovať a uznášať sa.

Starosta obce oboznámil prítomných s programom zasadnutia OZ a vyzval prítomných či niekto z poslancov chce doplniť alebo zmeniť predložený program obecného zastupiteľstva. Zároveň vyzval starosta prítomných na hlasovanie za predložený program.

Starosta obce dal hlasovať za návrh uznesenia č.32/2022 – OZ

a) **prerokovalo** a **schvaľuje** program zasadnutia

Hlasovanie: Z prítomných 7 poslancov

Za: 7 poslancov (Lukáš Bonk, Stanislav Buš, Anna Harmatová, Ing. Ľubomír Hutlas, Ján Korček a Jozef Planieta, Stanislav Kendrala).

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslanci. Návrh bol prijatý.

Ad 2: Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Za overovateľov zápisnice boli určení: Stanislav Kendrala a Stanislav Buš.
Za zapisovateľku: Mgr. Helena Harmatová.

Ad 3: Kontrola plnenia uznesenia.

Kontrolou plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí bolo zistené, že tieto boli splnené.

Starosta obce dal hlasovať za návrh uznesenia č. 33/2022 - OZ

a/ **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení.

Hlasovanie: Z prítomných 7 poslancov

Za: 7 poslancov (Lukáš Bonk, Stanislav Buš, Anna Harmatová, Ing. Ľubomír Hutlas, Ján Korček a Jozef Planieta, Stanislav Kendrala).

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslanci. Návrh bol prijatý.

Ad 4: Voľba hlavného kontrolóra obce na obdobie 6 rokov

Starosta informoval, že obecné zastupiteľstvo Obce Hladovka uznesením č. 24/2022 zo dňa 15.12.2022 vyhlásilo deň konania voľby hlavného kontrolóra Obce Hladovka s určením požiadaviek a náležitosti prihlášky. Vyhlásenie voľby bolo dňa 16.12.2022 (40 dní pred dňom konania volieb) na úradnej tabuli obce Hladovka na webovom sídle obce Hladovka www.hladovka@orava.sk.

Prihlášku s predpísanými náležitosťami a prílohami kandidáti mali doručiť najneskôr do 25.01.2023 do 12.00 hod. Do uvedeného termínu boli podané dve kandidátky a to v poradí Ing. Silvia Letoštiaková, Stodolisko 129/58, 027 32 Habovka a Anna Hutlasová, Hladovka 248, 027 13 Hladovka. Posúdenie náležitostí podaných prihlášok kandidátov na hlavného kontrolóra Obce Hladovka vykonala komisia, ktorú menoval starosta obce a ktorá vykonala kontrolu dňa 25.01.2023 o 13.00 hod v zložení predseda komisie – Anna Harmatová, členovia komisie- PhDr. Marián Bruňák a Lukáš Bonk. Obe uchádzačky na hlavného kontrolóra obce Hladovka Anna Hutlasová, Hladovka 248, 027 13 Hladovka a Ing. Silvia Letoštiaková, Stodolisko 129/58, 027 32 Habovka splnili všetky predpoklady a náležitosti písomnej prihlášky -Výzvy na voľbu hlavného kontrolóra Obce Hladovka.

Komisia určila zoznam kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra obce Hladovka v poradí:

1. Anna Hutlasová, Hladovka 248, 027 13 Hladovka.
2. Ing. Silvia Letoštiaková, Stodolisko 129/58, 027 32 Habovka.

Obec Hladovka zabezpečila doručenie „Pozvánky na voľbu hlavného kontrolóra obce Hladovka pre horeuvedených kandidátov cez emailové schránky dňa 25.01.2023, v ktorej bolo okrem iného uvedené, že každý kandidát ak o to požiadava v deň volieb, bude mu umožnené vystúpenie pred poslancami OZ so svojou prezentáciou na hlavného kontrolóra obce Hladovka v trvaní maximálne 10 min. Túto možnosť využila p. Ing. Silvia Letoštiaková.

Pre vykonanie voľby zvolilo OZ z poslancov trojčlennú volebnú komisiu zloženú predseda Ing. Ľubomír Hutlas, členovia Stanislav Kendrala a Stanislav Buš, ktorá riadila priebeh volieb, zisťovala výsledky volieb, spočítala hlasy a vypracovala zápisnicu z voľby.

Na tajné hlasovanie sa použili hlasovacie lístky opečiatkované pečiatkou obce a podpísané starostom obce, ktoré volebná komisia odovzdala poslancom OZ na tajné hlasovanie. Hlasovací lístok bol spoločný pre všetkých kandidátov. Na hlasovacom lístku boli kandidáti uvedení v abecednom poradí (podľa priezviska), s uvedením poradového čísla, priezviska, mena a akademického titulu. Na hlasovacom lístku poslanec zakrúžkovaním určil kandidáta, za ktorého hlasuje. Zakrúžkovať mohli poslanci najviac jedného kandidáta. Hlasovací lístok po zakrúžkovaní kandidáta vložili poslanci do volebnej schránky.

Výsledky volieb hlavného kontrolóra Obce Hladovka vyhlásil predseda volebnej komisie Ing. Ľubomír Hutlas (Ďalej len „predseda komisie“) a to s počtom zakrúžkovaných hlasov pre kandidátov poradí:

Anna Hutlasová, Hladovka 248, 027 13 Hladovka – 6 hlasov

Ing. Silvia Letoštiaková, Stodolisko 129/58, 027 32 Habovka – 1 hlas.

Predseda komisie konštatoval, že na zvolenie hlavného kontrolóra je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov OZ. Poslanci OZ obce Hladovka už v prvom kole zvolili kandidáta, ktorý získal najväčší počet - 6 platných hlasov poslancov na hlavného kontrolóra obce Hladovka.

Obecné zastupiteľstvo obce Hladovka zvolilo za hlavného kontrolóra Obce Hladovka Annu Hutlasovú, Hladovka 248, 027 13 Hladovka. Starosta obce je povinný s právoplatne zvoleným hlavným kontrolórom obce uzavrieť pracovnú zmluvu, pracovný úväzok - 5 hodín týždenne. Výkon funkcie hlavného kontrolóra obce Hladovka má trvať 6 rokov. Jeho funkčné obdobie sa začne 01.02.2023. Postavenie hlavného kontrolóra: hlavný kontrolór sa po zvolení stáva zamestnancom obce.

Starosta obce dal hlasovať za návrh uznesenia č. 34/2023 - OZ

a/ **berie na vedomie** prehľad kandidátov na funkciu kontrolóra Obce Hladovka:

Kandidát č.1 - Anna Hutlasová, Hladovka 248, 02713 Hladovka

Kandidát č.2 - Ing. Silvia Letoštiaková, Stodolisko 129/58, 027 32 Habovka.

b/ **schvaľuje** volebnú komisiu pre voľbu hlavného kontrolóra v zložení: predseda -Ing. Ľubomír Hutlas a členovia- Stanislav Kendrala a Stanislav Buš.

c/ **stanovuje** obdobie hlavného kontrolóra obce Hladovka, ktoré začína dňom 1.2.2023 v trvaní šesť rokov v zmysle ust. § 18a ods.5 zákona č.369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov

d/ **určuje** plat hlavného kontrolóra obce Hladovka v zmysle ust. § 18c ods.1 písm.c/ zákona č.369/1990 Zb. v z.n.p. s poukázaním na ust.§18c ods.2 zákona č.369/1990 Zb. v z.n.p.

e/ **zvolilo** hlasmi 6 poslancov OZ za hlavného kontrolóra Obce Hladovka v tajnom hlasovaní Annu Hutlasovú, Hladovka 248, 027 13 Hladovka.

f/ **nezvolilo** za hlavného kontrolóra Obce Hladovka v tajnom hlasovaní Ing. Silviu Letoštiakovú, Stodolisko 129/58, 027 32 Habovka.

g/ **poveruje** starostu obce s právoplatne zvoleným hlavným kontrolórom obce Annou Hutlasovou, Hladovka 248, 027 13 Hladovka uzavrieť pracovnú zmluvu na pracovný úväzok 5 hodín týždenne.

Hlasovanie: Z prítomných 7 poslancov

Za: 7 poslancov (Lukáš Bonk, Stanislav Buš, Anna Harmatová, Ing. Ľubomír Hutlas, Ján Korček a Jozef Planieta, Stanislav Kendrala).

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslanci. Návrh bol prijatý.

Ad 5: Správa o činnosti obce od posledného zasadnutia.

- Realizácia spoločenskej akcie „ Spoločné koledovanie goralov Slovensku a Európe pri príležitosti zápisu Goralskej kultúry na Zoznam nemotného kultúrneho dedičstva Slovenska“, ktoré sa konalo 6.1.2022 v kostole Hladovka. Starosta sa poďakoval všetkým, ktorí sa zapojili do spoločnej akcie tak muzikantom ako aj spevákom. Osobne sa starosta poďakoval vdp. Mgr. Miroslavovi Žmijovskému, poslankyni Anne Harmatovej, poslancovi Stanislavovi Bušovi, Ing. Miroslavovi Jurčiemu a Mgr. Zuzane Jurčiovej za strimovanie do sociálnych sietí.
- Pripravuje sa dokumentácia a výber zhotoviteľa na rekonštrukciu, obnovu MŠ Hladovka a to v rozsahu výmena vydávacích okienok za nové v počte 2 kus, výmena svietidiel v dolnej časti MŠ, výmena radiátorov, stavebné práce, oprava omietok, maľovanie. Realizácia prác by sa mala uskutočniť bez jarné prázdniny.
- Obec zakúpila úsporné LED svietidla v počte 4 090,60 Eur spolu s príslušenstvom. Dôvod jednoduchý- úspora.

- Starosta informoval poslankyne a poslancov, že obci boli navýšené platby za energie. Zatiaľ vláda SR nerieši navýšenie cien za energie samosprávy. Z uvedeného dôvodu samosprávy vstupujú do aktivity, že dňa 30.1.2023 budú vypnute verejné osvetlenia v čase od 19.00 hod do 19,30 hod. aj v našej obci.
- Obec pracuje na vysporiadavaní pozemkov SPF, ktorý je v správe Slovenskej republiky.
- Obec vykonáva zimnú údržbu verejných priestranstiev, chodníkov a miestnych komunikácií.
- Je obdobie podávania zmien a spracovania daňových priznaní od občanov k 31.1.2023.
- Príprava dokumentácie - Vyhladková veža Hladovka. Je podaná žiadosť na územné konanie a potom na stavebné konanie. Príprava dokumentácie pre projekty ak vyjdú nejaké výzvy.
- Pripravuje sa rozpočet na zregulovanie Ladvičieho potoka v úseku Ľubomír Harmata a pozemku CKN č.932 a 933 po tok rieky Jelešňa. Predpokladá sa spevnenie celého brehu starými obrubníkmi z cintorína.
- Obec spracovala a odoslala na Okresné riaditeľstvo HaZZ Dolný Kubín „Ročný výkaz HJ DHZO Hladovka za rok 2022“. Do správy majetku obce prešlo špeciálne vozidlo DaiLy a povodňový vozík.
- Dňa 17.01.2023 bola vykonaná na obci Hladovka, konkrétne na Domu smútku č. 46 kontrola odberu elektriny pracovníkmi SSD, a. s. Žilina. Bol vyhotovený Protokol o zistení neoprávneného odberu elektriny č. NO 314506. Pracovníci SSD, a. s. Žilina vykonali kontrolu na základe anonymného podania, že Obec Hladovka na odbernom mieste - Dom smútku ma strhnuté plomby na elektromery a hlavnom ističi a je nesúlad hlavného ističa s hlavným ističom, kde v dokumentácii je 3 x 21 A a namontovaný je 3 x 25A. V prijatých opatreniach je uvedené, že do termínu 17.3.2023 musí byť doručená rekonštrukcia rozvádzača a navýšený hlavný istič podľa potreby.
Obec Hladovka nesúhlasila s klasifikáciou, protokolu o zistení neoprávneného odberu elektriny. Nesúhlasili sme s tým, že obec bez vedomia vymenila hlavný istič, že strhla plomby z hlavného merača a hlavného ističa. Oponovali sme, že je to voľné priestranstvo, že tam ma prístup každá osoba, že to niekto urobil úmyselne alebo v rámci vandalizmu. Odberné miesto Dom smútku celkovo spotreboval v roku 2022- 942 kW a pri spotrebe chladiaceho boxu v Dome smútku, ktorý má príkon 300W a štyroch svietidiel na cintoríne postačuje hl. istič v hodnote 3 x 16A (dokonca stačí 3 x 10A). Obec v zmysle pokynov o odstránení zistení vypracovala oprávnenou osobou s Ing. Zošákom projekt el. rozvádzača na Dom smútku, kde požadujeme aby hlavný istič nebol 3 x 25A, ale bol zmenený na menší a to 3 x 20A a tým aj tak v rámci spotreby je nadhodnotený. Projekt el. rozvádzača spolu so žiadosťou obec zaslala SSD, a.s Žilina dňa 25.1.2023.
Na druhý deň t.j. 26.1.2023 bola doručená faktúra č. 3503014001 na doplatenie el. energie za 207 kW a spočítanie kontroly v celkovej výške 460,39 Eur.
Starosta dal poslancov otázku ako ďalej ma postupovať a ako obec má zabezpečiť el. rozvodne, aby sa do budúcnosti takého prípadu nevyskytli?
- Komplexné pozemkové úpravy podľa vyjadrení zodpovedných osôb, ale aj informácií Pozemkového a lesného odboru v Námestove by sa mali rozbehnúť v 1.Q. roku 2023. Zmluva Obci Hladovka, Rabča a Podbiel je na podpise u ministra Pôdohospodárstva a mala by byť podpísaná v najbližších dňoch. Starosta upozornil na skutočnosť, že všetko sa ešte môže zmeniť pri dnešnej politickej situácii. Pevne verím, že naše spoločné 9- ročné snaženie dotiahneme spoločne do úspešného začatia Komplexných pozemkových úprav Obce Hladovka.

Starosta obce dal hlasovať za návrh uznesenia č. 35/2023 - OZ

a/ **berie na vedomie** správu starostu o činnosti obce.

Hlasovanie: Z prítomných 7 poslancov

Za: 7 poslancov (Lukáš Bonk, Stanislav Buš, Anna Harmatová, Ing. Ľubomír Hutlas, Ján Korček a Jozef Planieta, Stanislav Kendrala).

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslanci. Návrh bol prijatý.

Ad 6: Činnosť DHZ obce za rok 2022 a plán úloh na rok 2023.

Veliteľ hasičov Dušan Buš predniesol „Správu DHZ Hladovka za rok 2022“ – vid' príloha zápisnice. Zároveň predložil plán na rok 2023. Veliteľ sa poďakoval starostovi a tiež poslancom za ústretovosť a dobrú spoluprácu pri realizácii úloh DHZ Hladovka.

Veliteľ hasičov Dušan Buš informoval poslancov, že v roku 2024 DHZ Hladovka oslávi 100 rokov svojej činnosti v obci. Pri tejto príležitosti na Výročnej schôdzi dňa 5.1.2023 hasiči DHZ Hladovka prijali spoločne uznesenie, že sa dá vyšíť nový prápor, čo na ňom má byť, musí byť spoločenská zhoda a navrhne ju dizajnová manažérka Veronika Kubicová. Vytvoria sa pamätné medaile, odznaky a dajú sa ušiť 3 kusy repliky historických uniforiem ku sukňakom po vzore DHZ Suchá Hora. Výročnej schôdze hasičov DHZ Hladovka zúčastnil aj starosta obce aj p. farár. Pomoc a spoluprácu na oslavách 100 ročnice obaja zúčastnení prisľúbili.

Starosta obce dal hlasovať za návrh uznesenia č. 36/2023 - OZ

a/ **berie na vedomie** činnosti DHZ obce za rok 2022 a plán úloh na rok 2023.

Hlasovanie: Z prítomných 7 poslancov

Za: 7 poslancov (Lukáš Bonk, Stanislav Buš, Anna Harmatová, Ing. Ľubomír Hutlas, Ján Korček a Jozef Planieta, Stanislav Kendrala).

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslanci. Návrh bol prijatý.

Ad 7: Rôzne

7.1 Informácie o zvýšených preddavkových faktúr za dodávku, plynu, elektriny, vody.

Starosta informoval poslancov, že tak ako majú problémy firmy, školy s preddavkovými faktúrami na plyn a elektrinu, tak aj samosprávy. Vláda SR nevenovala doposiaľ samosprávam riešenie problému vysokých preddavkových faktúr za energie. Tak, ako už bolo spomenuté, samosprávy dňa 30.1.2023 vyhlásili protestnú akciu, že v čase od 19.00 hod. do 19.30 hod. zhasnú verejné osvetlenie ako protest neriešenia problémov obcí a miest. Len pre informáciu: Obec Hladovka platí za elektrinu mesačne 1 223 Eur. Obec v roku 2021 uzavrela zmluvu s SSE, a.s. Žilina na dodávku elektriny za 168 Eur za MWh do 31.12.2024. Vtedy sa nám elektrina zdvihla z 58 Eur za MWh na 168 Eur za MWh. Starosta v tom čase nevedel, či urobil správny krok. Dnes vieme, že áno. Horšie je to s plynom. Z preddavkovej faktúry za plyn z roku 2022 sa obci navýšila preddavková faktúra mesačne z čiastky 373 Eur na 1 703,50 Eur (o 4,5 násobne viac). Uvidíme čo prinesie budúcnosť.

Starosta predpokladá, že určite sa v priebehu 1.Q. zvýšia náklady obce na vodu, komunálny odpad a za rôzne iné služby.

7.2 Príprava kultúrno-spoločenskej akcie „Páračky a maškarný ples“.

Starosta informoval, že dňa 11.02.2023 Miestny spolok červeného kríža v Hladovke spolu s Obcou Hladovka a DHZO Hladovka usporadúva kultúrno-spoločenskú akciu. Začne sa to páračkami o 18.00 hod. do 20.00 hod. Účastníci za páranie peria budú odmenení šiškami a čajom. Opárané perie bude darované charite. O 20.30 hod. bude nasledovať Maškarný ples. Zraz masiek je plánovaný od 20.00 hod do 20.30 hod. Každá maska bude odmenená. Tri najkrajšie masky budú odmenené špeciálnou tombolou. Po maškarnom plese bude pokračovať zábava a o občerstvenie je postarané.

Touto cestou starosta ďakuje predsedkyni MSČK v Hladovke, jej členkám za celú prípravu, zabezpečenie tombol a občerstvenia.

7.3 Pozemky SPF a schválenie odkúpenie pozemku k prístupu k pozemkom obce.

7.3.1 Obec Hladovka má v záujme do svojho majetku dostať pozemky Slovenského pozemkového fondu hlavne pod verejným priestranstvom ale aj pozemky, ktoré sa nachádzajú pod cestami, na cintoríne, pod chodníkmi. Niekoľko pozemkov obec získala od SPF. Naposledy získala obec celý cholerský cintorín parcela EKN č. 6569 o rozlohe 1317 m² bezplatne. Je však potrebné vyriešiť aj odkúpenie pozemku k cintorínu a tým urobiť jeho prístupenie.

Je potrebné, aby OZ prijalo uznesenie o odkúpení pozemku na uvedený účel. Starosta dal slovo poslancom, aby sa vyjadrili. Poslanci navrhli, aby starosta najprv rokoval s majiteľmi, ktorí sú na prístupovej ceste, aby boli ochotní svoj podiel aj predať, aby sa tak umožnil prístup na cholerský cintorín.

Starosta obce dal hlasovať za návrh uznesenia č. 37/2023 - OZ

a/ **prerokovalo** prevod a odkúpenie pozemku v k. ú. Hladovka parc.reg. „E KN“ č. 6558, orná pôda o výmere 160m², zapísané na LV č. 2889 v časti B listu vlastníctva pod poradovým číslom 1 na Daniela Vnenka, Hladovka 201, 027 13 Hladovka v podiele 1/1 o výmere 160m² za kúpnu cenu v sume 2 000 Eur.

b/ **schvaľuje** prevod a odkúpenie pozemku v k. ú. Hladovka parc.reg. „E KN“ č. 6558, orná pôda o výmere 160m², zapísané na LV č. 2889 v časti B listu vlastníctva pod poradovým číslom 1 na Daniela Vnenka, Hladovka 201, 027 13 Hladovka v podiele 1/1 o výmere 160m² za kúpnu cenu v sume 2 000 Eur.

Odplatný prevod uvedeného pozemku sa uskutoční z Daniela Vnenka, Hladovka 201, 027 13 Hladovka na Obec Hladovka, Hladovka 45, 027 13 Hladovka, IČO: 00314480.

c/ **poveruje** starostu obce podpísaním kúpnej zmluvy.

Hlasovanie: Z prítomných 7 poslancov

Za: 7 poslancov (Lukáš Bonk, Stanislav Buš, Anna Harmatová, Ing. Ľubomír Hutlas, Ján Korček a Jozef Planieta, Stanislav Kendrala).

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslanci. Návrh bol prijatý.

7.3.2 Starosta informoval poslancov, že tak ako bolo spomenuté na zasadnutí obecného zastupiteľstva v decembri 2021 postupne prichádzajú na obec kúpne zmluvy na jednotlivé pozemky, ktoré si obec chce majetkovo vysporiadať, nakoľko pozemky sú vo vlastníctve neznámych vlastníkov alebo vo vlastníctve Slovenskej republiky a zároveň v správe Slovenského pozemkového fondu. Týka sa to pozemkov, ktoré sú určené na verejnoprospešné účely obce: miestna komunikácia, ihrisko, cintorín a iné.

Obec požiadala SPF o odkúpenie resp. o prevod do vlastníctva.

Dňa 27.01.2023 Obec Hladovka obdržala od Slovenského pozemkového fondu Bratislava **list SPFS74904/2020**, že doleuvedené pozemky je ochotná predať a stanovila cenu za 1m²/ 8 Eur. Obec Hladovka pokiaľ sa nevyjadrí v lehote 10 dní od doručenia tohto listu SPF ďalej nebude konať. Uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení kúpy a prevodu pozemkov je jeden z dokladov, ktorý si vyžaduje nielen SPF, ale aj pri zápise do katastra nehnuteľnosti v Tvrdošíne.

Jedná sa o prevod 22 pozemkov s účasťou na týchto pozemkoch SPF:

KN E č. 2/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

KN E č. 35, druh pozemku orná pôda,

KN E č. 78, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

KN E č. 79/3, druh pozemku trvalý trávny porast,

KN E č. 82/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

KN E č. 277, druh pozemku orná pôda,

KN E č. 4902/1, druh pozemku orná pôda,

KN E č. 401, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

KN E č. 402, druh pozemku trvalý trávny porast,

KN E č. 404, druh pozemku orná pôda,

KN E č. 430, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

KN E č. 436, druh pozemku orná pôda,
KN E č. 4941/2, druh pozemku orná pôda,
KN E č. 4876/3, druh pozemku orná pôda,
KN E č. 4881/3, druh pozemku orná pôda,
KN E č. 596, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorcia,
KN E č. 597, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorcia,
KN E č. 683, druh pozemku orná pôda,
KN E č. 764/2, druh pozemku orná pôda,
KN C č. 849/13, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorcia,
KN C č. 849/15, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorcia,
KN C č. 849/17, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorcia,

Starosta obce dal hlasovať za návrh uznesenia č. 38/2023 - OZ

a/ **prerokovalo** prevod a odkúpenie pozemkov v k. ú. Hladovka zapísaných na SPF v podieloch uvedených k parcelám t.j. 8 Eur/m² a k tomu paušálne náklady.

b/ **schvaľuje** prevod a odkúpenie pozemku v k. ú. Hladovka parcela registra:

- 1) KN E č. 2/1, na LV 912 podielového nezisteného spoluvlastníka:
 - a) Por.č.B1 Petrek Jozef (SPF) v podiele 15/80 k celku t.j. 2,8125m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorcia.
 - b) Por.č.B2 Chovančáková Mária (SPF) v podiele 2/80 k celku t.j. 0,3750m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorcia.
 - c) Por.č.B3 Chovančáková Anna (Biela SPF) v podiele 2/80 k celku t.j. 0,3750m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorcia.
- 2) KN E č. 596, na LV 1187 podielového nezisteného spoluvlastníka:
 - a) Por.č. B2 Petrek Jozef (SPF) v podiele 3/25 k celku t.j. 0,8400m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorcia.
- 3) KN E č. 597, na LV 1187 podielového nezisteného spoluvlastníka:
 - a) Por.č. B2 Petrek Jozef (SPF) v podiele 3/25 k celku t.j. 1,6800m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorcia.
- 4) KN E č.35, na LV 935 podielového nezisteného spoluvlastníka:
 - a) Por.č.B3 Gallasová Mária (SPF) v podiele 15/72 k celku t.j. 7,500m², druh pozemku orná pôda.
 - b) Por.č.B4 Šprlák Jozef (Puk SPF) v podiele 10/72 k celku t.j. 5,0000m², druh pozemku orná pôda.
 - c) Por.č.B5 Šprlák Ján (SPF) v podiele 1/72 k celku t.j. 0,5000m², druh pozemku orná pôda.
 - d) Por.č.B6 Šprlák Matej (mal. SPF) v podiele 10/72 k celku t.j. 5,0000m², druh pozemku orná pôda.
- 5) KN E č.277, na LV 1053 podielového nezisteného spoluvlastníka:
 - a) Por.č.B3 Hutlasová Emília (SPF) v podiele 900/23040 k celku t.j. 0,4688m², druh pozemku orná pôda.
 - b) Por.č.B4 Hutlasová Anna (SPF) v podiele 1025/23040 k celku t.j. 0,5339m², druh pozemku orná pôda.
 - c) Por.č.B9 Hutlas Adam (SPF) v podiele 100/23040 k celku t.j. 0,0521m², druh pozemku orná pôda.
 - d) Por.č.B10 Kavuljaková Mária r. Hutlasová (SPF) v podiele 100/23040 k celku t.j. 0,0521m², druh pozemku orná pôda.
 - e) Por.č.B11 Hutlasová Verona (SPF) v podiele 100/23040 k celku t.j. 0,0521m², druh pozemku orná pôda.
- 6) KN E č.4902/1, na LV 1059 podielového nezisteného spoluvlastníka:
 - a) Por.č.B1 Kendrala Anton (č.vl.116 SPF) v podiele 1/18 k celku t.j. 1,8889m², druh pozemku orná pôda.
 - b) Por.č.B2 Kendralová Mária (SPF) v podiele 1/18 k celku t.j. 1,8889m², druh pozemku orná pôda.
- 7) KN E č.404, na LV 1109 podielového nezisteného spoluvlastníka:
 - a) Por.č.B1 Vojtečková Mária rod. Petreková (SPF) v podiele 2/8 k celku t.j. 0,7500m², druh pozemku orná pôda.
- 8) KN E č.430, na LV 1120 podielového nezisteného spoluvlastníka:
 - a) Por.č.B2 Šprlák Ján (Bidis SPF) v podiele 4/16 k celku t.j. 1,2500m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorcia.
 - b) Por.č.B3 Šprlák Ján (č.vl.354 SPF) v podiele 3/16 k celku t.j. 0,9375m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorcia.
- 9) KN E č.436, na LV 1122 podielového nezisteného spoluvlastníka:
 - a) Por.č.B1 Petrák Ján (SPF) v podiele 3/8 k celku t.j. 5,6250m², druh pozemku orná pôda.
 - b) Por.č.B2 Petrák Martin (SPF) v podiele 3/8 k celku t.j. 5,6250m², druh pozemku orná pôda.
- 10) KN E č.4941/2, na LV 1136 podielového nezisteného spoluvlastníka:
 - a) Por.č.B3 Hutlasová Emília (SPF) v podiele 900/46080 k celku t.j. 0,5273m², druh pozemku orná pôda.
 - b) Por.č.B4 Hutlasová Anna (SPF) v podiele 1025/46080 k celku t.j. 0,6006m², druh pozemku orná pôda.

- c) Por.č.B9 Hutlas Adam (SPF) v podiele 100/46080 k celku t.j. 0,0586m², druh pozemku orná pôda.
- d) Por.č.B10 Kavuljaková r. Hutlasová (SPF) v podiele 100/46080 k celku t.j. 0,0586m², druh pozemku orná pôda.
- e) Por.č.B11 Hutlasová Verona (SPF) v podiele 100/46080 k celku t.j. 0,0586m², druh pozemku orná pôda.
- 11) KN E č.4876/3, na LV 1146 podielového nezisteného spoluvlastníka:
 - a) Por.č.B1 Kalis Martin (Gulčík SPF) v podiele 1/2 k celku t.j. 11,0000m², druh pozemku orná pôda.
- 12) KN E č.4881/3, na LV 1146 podielového nezisteného spoluvlastníka:
 - a) Por.č.B1 Kalis Martin (Gulčík SPF) v podiele 1/2 k celku t.j. 12,5000m², druh pozemku orná pôda.
- 13) KN E č. 683, na LV 1207 podielového nezisteného spoluvlastníka:
 - a) Por.č.B1 Šprlák Jozef (mal. SPF) v podiele 1/4 k celku t.j. 17,2500m², druh pozemku orná pôda.
 - b) Por.č.B2 Šprlák Jozef (Puk SPF) v podiele 3/4 k celku t.j. 51,7500m², druh pozemku orná pôda.
- 14) KN E č.764/2, na LV 1227 podielového nezisteného spoluvlastníka:
 - a) Por.č.B2 Hutlasová Anna (SPF) v podiele 41/3780 k celku t.j. 0,8569m², druh pozemku orná pôda.
 - b) Por.č.B3 Hutlasová Emília (SPF) v podiele 36/3780 k celku t.j. 0,7524m², druh pozemku orná pôda.
 - c) Por.č.B7 Kavuljaková Mária r. Hutlasová (SPF) v podiele 4/3780 k celku t.j. 0,0836m², druh pozemku orná pôda.
 - d) Por.č.B8 Hutlasová Verona v podiele 4/3780 k celku t.j. 0,0836m², druh pozemku orná pôda.
- 15) KN E č.78, na LV 966 podielového nezisteného spoluvlastníka:
 - a) Por.č.B1 Šimala Anton (Kudláš SPF) v podiele 1/1 k celku t.j. 22,0000m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorcia.
- 16) KN E č.79/3, na LV 966 podielového nezisteného spoluvlastníka:
 - a) Por.č. B1 Šimala Anton (Kudláš SPF) v podiele 1/1 k celku t.j. 28,0000m², druh pozemku trvalý trávny porast.
- 17) KN E č.82/1, na LV 969 podielového nezisteného spoluvlastníka:
 - a) Por.č.B1 Ľapajová Anna (Martiniáková SPF) v podiele 1/2 k celku t.j. 11,0000m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorcia.
- 18) KN E č.401, na LV 1106 podielového nezisteného spoluvlastníka:
 - a) Por.č. B3 Bonková Verona (SPF) v podiele 4/18 k celku t.j. 4,0000m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorcia.
- 19) KN E č.402, na LV 1106 podielového nezisteného spoluvlastníka:
 - a) Por.č.B3 Bonková Verona (SPF) v podiele 4/18 k celku t.j. 10,2222m², druh pozemku trvalá trávny porast.
- 20) KN E č.758/2, na LV 1226 podielového nezisteného spoluvlastníka:
 - a) Por.č.B1 Petrák Ján (SPF) v podiele 6/32 k celku t.j. 10,1250m², druh pozemku orná pôda, ktorá bola na základe GP č. 25/2020 úradne overeného pod. G1-242/20 zameraného rozdelená na novozameranú KN C p.č. 849/13, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorcia.
 - b) Por.č.B2Kubicová Verona (SPF) v podiele 6/32 k celku t.j. 10,1250m², druh pozemku orná pôda, ktorá bola na základe GP č. 25/2020 úradne overeného pod. G1-242/20 zameraného rozdelená na novozameranú KN C p.č. 849/13, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorcia.
 - c) Por.č.B5 Grešová Mária r. Lekárová (SPF) v podiele 3/32 k celku t.j. 5,0625m², druh pozemku orná pôda, ktorá bola na základe GP č. 25/2020 úradne overeného pod. G1-242/20 zameraného rozdelená na novozameranú KN C p.č. 849/13, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorcia.
- 21) KN E č.858/2, na LV 1250 podielového nezisteného spoluvlastníka:
 - a) Por.č.B2 Petrek Jozef (SPF) v podiele 1/4 k celku t.j. 13,5000m², druh pozemku orná pôda, ktorá bola na základe GP č. 25/2020 úradne overeného pod. G1-242/20 zameraného rozdelená na novozameranú KN C p.č. 849/15, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorcia.
- 22) KN E č.4859/2, na LV 1417 podielového nezisteného spoluvlastníka:
 - a) Por.č.B1 Viaterová Anna r. Ľapajová (SPF) v podiele 2/4 k celku t.j. 21,5000m², druh pozemku ostatná plocha, ktorá bola na základe GP č. 36433730-90/2022 úradne overeného pod. G1-279/22 zameraného rozdelená na novozameranú KN C p.č. 849/17, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorcia.

Zároveň schvaľuje odplatný prevod horeuvedených pozemkov zo Slovenského pozemkového fondu, Búdková 36, 817 15 Bratislava, ktoré má v správe na Obec Hladovka, Hladovka 45, 027 13 Hladovka, IČO: 00314480 za cenu vo výške 8,00 EUR/m², ktorá bola stanovená Slovenským pozemkovým fondom, Búdková 36, 817 15 Bratislave, pod číslom spisu SPFS74904/2020, pod číslom záznamu: SPFZ004741/2023, pod číslom Vašej značky: SPFS78869/2023/111-028. Celková výmera horeuvedených pozemkov je 274,3215m² za celkovú finančnú náhradu v sume 2 194,57 Eur. Obec uhradí aj paušálne náklady vo výške 10 EUR.

c/ **poveruje** starostu obce podpísaním kúpnej zmluvy.

Hlasovanie: Z prítomných 7 poslancov

Za: 7 poslancov (Lukáš Bonk, Stanislav Buš, Anna Harmatová, Ing. Ľubomír Hutlas, Ján Korček a Jozef Planieta, Stanislav Kendrala).

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslanci. Návrh bol prijatý.

7.4 - Plánované kapitálové výdavky v 1.Q. roku 2023.

Starosta už v Správe o činnosti obce informoval poslancov, že v prvom štvrtroku, konkrétne cez jarné prázdniny by sa urobila obnova materskej školy a školskej jedálne a to v rozsahu výmeny vydávacích okienok, výmeny svietidiel v dolnej časti, výmeny radiátorov, stavebných prác, opravy omietok a maľovania. V rozpočte to máme naplánované.

Potom postupne sa začne s výstavbou betónového oplotenia od suseda M. Konupku.

V cezhraničnej spolupráci s Gminou Dobycyze zrekonštruovať orgán v kostole alebo iné aktivity a investičné akcie. Všetko však závisí od výziev a projektov aké vyjdú v tomto období.

7.5 – Žiadosť o pridelenie nájomného bytu

Na obec bola dňa 4.1.2023 doručená žiadosť Ivanou Kendralovou, Hladovka 277 o pridelenie nájomného bytu. Starosta uviedol, že v súčasnej dobe nedisponujeme voľným bytom, preto žiadosť je zaevidovaná v poradovníku.

Starosta obce dal hlasovať za návrh uznesenia č. 39/2023 - OZ

a/ **berie na vedomie** žiadosť o pridelenie bytu Ivane Kendralovej, Hladovka 277 v obecnej bytovke č.198.

Hlasovanie: Z prítomných 7 poslancov

Za: 7 poslancov (Lukáš Bonk, Stanislav Buš, Anna Harmatová, Ing. Ľubomír Hutlas, Ján Korček a Jozef Planieta, Stanislav Kendrala).

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslanci. Návrh bol prijatý.

Ad 8 - Interpelácie poslancov.

Poslanec Ing. Hutlas reagoval na končiacu činnosť kronikára v obci, ktorá bola spomenutá na predošlom zasadnutí a navrhuje, aby sa vyhlásilo aj v miestnom rozhlase, či by niekto neprejavil záujem písať kroniku obce.

Ad 9 – Záver

Zapisovateľka prečítala návrh na uznesenie. Nakoľko program plánovaného zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný a do diskusie sa nikto neprihlásil, starosta obce tak ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapísala: Mgr. Helena Harmatová.....

PhDr. Marián Brnušák
Starosta obce

Overovatelia: Stanislav Kendrala

Stanislav Buš