

Z á p i s n i c a

**z 3. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Hladovka, konaného dňa 17. apríla 2015
o 19.00 hodine v zasadačke obecného úradu.**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Správa o činnosti obce od posledného zasadnutia
6. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2014
7. Rôzne:
 - Prejednanie akcie „1. máj“
 - Prejednanie akcie „Deň rodiny“
 - Vykonanie opráv bytu č.2, Hladovka č.198
 - Dokúpenie výstroje DHZ do skupiny „B“
 - Prejednanie Zmluvy o budúcej nájomnej zmluve – OVS, a. s. Dolný Kubín
 - Žiadosť o odkúpenie pozemku parcela C-KN č.930/38 o výmere 37 m²
8. Diskusia – Interpelácie poslancov
9. Návrh na uznesenie
10. Záver.

Ad 1: Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie OZ obce otvoril starosta obce, ktorý privítal prítomných a zároveň konštatoval, že z celkového počtu 7 poslancov sú prítomní 6 a zasadnutie je spôsobilé rokovať a uznášať sa.

Ad 2: Schválenie programu

Následne poslanci schválili program rokovania podľa predloženého návrhu bez zmien a doplnkov, keď zaň hlasovali všetci prítomní poslanci.

Ad 3: Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Písaním zápisnice bola poverená Mgr. Helena Harmatová a za overovateľov boli určení Anna Harmatová a Mária Skorušová.

Ad 4: Kontrola plnenia uznesení

Kontrolou plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí bolo zistené, že tieto boli splnené resp. sa plnia v súlade s termínmi. Výsledok hlasovania za príslušné uznesenia k tomuto bodu bol nasledovný: Prítomní – 6, za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

Ad 5: Správa o činnosti obce

Starosta obce informoval poslancov:

- Boli podané 3 žiadosti o výrub dreva mimo lesa: Beľová Mária, Beľa Ján a Karol Gallas. Zároveň im bolo vydané rozhodnutie na výrub.
- Urobilo sa verejné obstarávanie prostredníctvom p. Šafrovej na rekonštrukciu domu smútku a školskú jedáleň. Rekonštrukciu "domu smútku" vysúťažil živnostník Lukáš Bonk, kde bola cena za dielo 23 506,72 Eur. Bola s ním podpísaná Zmluva o dielo č. 1/2015.

S prácami na stavbe by sa malo začať - od 1.6.2015 do 30.6.2015.

Zhotoviteľ požiadal za vykonané práce uhradiť fakturované čiastky v dvoch splátkach.

Hlasovanie: Prítomní – 6, za - 6, proti - 0, zdržal sa - 0.

- V súťaži " oprava kuchyne a chodby v MŠ" bola najúspešnejšia - t.j. najnižšia ponuka od Ing. Ladislava Tomajku – TOMSTAV, 027 12 Vitanová. Celková vysúťážená cena: 4327,55 Eur. Práce budú realizované v termíne od 1.7.2015 do 31.7.2015.
- Dňa 24.03.2015 sa starosta spolu s poslancom Dušanom Kalisom zúčastnili školenia Ochrana drevín a právna ochrana prírody a krajiny zák. 543/2002 Z.z. Školenie skončilo vydaním osvedčenia o odbornej spôsobilosti.
- Starosta ďalej konštatoval, že je potrebné pokračovať v regulácii Jelešne. Vedúci Povodia Váhu p. Okal spolu s majstrom sa boli pozrieť na koryto Jelešne. Neurobia to celé, ale starosta žiadal, aby sa doložila ľava strana v dĺžke 20m a pokračovať by potom mali smerom hore po koryte maximálne v dĺžke cca 30m. Naväzať kamene by mali už v mesiaci máj a podľa možnosti aj pracovať na diele.
- Dňa 9.3.2015 odovzdal starosta na Okresný úrad Námestovo, na pozemkový a lesný odbor anketové lístky a verejnú vyhlášku za účelom ďalšieho správneho konania vo veci komplexných pozemkových úprav v k.ú. Hladovka. Starosta ďalej informoval, že dňa 2.4.2015 sa uskutočnilo prvé kolo prípravného konania komplexných pozemkových úprav k.ú. Hladovka. Z pozemkového a lesného úradu z Námestova p. Ing. Veronika Vlčáková rozdala členom komisie menovacie dekréty. Pre zrozumiteľnosť a predstavu, čo je to vytýčenie územného obvodu kom. poz. úprav bol na náklady obce prizvaný geodet Ing. Štefan Skalmar, ktorý všetkých oboznámil s možnými problémami v budúcnosti. Určil sa obvod pozemkových úprav. V týchto dňoch Ing. Vlčáková pracuje na analýze správy t.j. rozdrobenosti parciel, spoluúčasti vlastníkov a pod.
- V mesiaci marec bola podaná žiadosť v zmysle podľa § 54 ods. 1 písm. a) zákona č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny, Nám. A. Bernoláka 381/4, Námestovo, Oddelenie AOTP o zamestnanie 5 občanov obce Hladovka, ktorí spĺňajú podmienky §8 zákona 5/2004 Z.z. o službách zamestnanosti. Keďže je to projekt Európskeho sociálneho fondu, kde EÚ prispieva na jedného zamestnanca cca 95% a obec 5% je to pre obec zaujímavé, keďže tých finančných prostriedkov nie je dostatok. Od 1.4.2015 sú na Obci Hladovka zamestnaní 2 pracovníci, a to Jozef Balek a Peter Balek na dobu určitú do 31.8.2015.
- Ďalšia informácia sa týkala výstavby cyklotrasy, ktorá je navezená makadamom od Lieskovského mostu po k.ú. Suchá Hora po celej trase. Dňa 28.3. 2015 bol vykonaný kontrolný deň v zložení z poslancov a urbariátu Hladovka (Bugaj Jozef). Dohodlo sa, kde sa majú vložiť odtokové rúry, urobiť prejazdy, odstrániť haluzinu, kmene a upraviť terén. Dňa 31.3.2015 boli tlmočené nedostatky p. Jozefovi Tmakovi majstrovi zhotoviteľa, ktorý prisľúbil ich odstránenie. V uvedený deň bol prítomný na obhliadke starosta, Ľubomír Maslák, Jozef Tmak a Jozef Bugaj. Dohodlo sa, čo všetko je potrebné urobiť a kde sa ma splašková voda pustiť cez aké priepusty a kde je potrebné položiť rúry. Je postavený altánok smer Ďubasovky a postaviť sa má skelet aj druhého altánku. Starosta obce oboznámil prítomných o dodatku č. 1 k zmluve o termínovanom úvere č. 742/2014/UZ k projektu: Historicko –kultúrno -prírodná cesta okolo Tatier“. Zmena spočíva v posunutí termínu čerpania do 31.12.2015 (aktuálne je čerpanie do 31.3.2015) a zmene konečnej splatnosti úveru do 31.1.2017 (aktuálna splatnosť do 30.6.2016).Obecné zastupiteľstvo uvedený dodatok dodatočne prerokovalo a schválilo. *Hlasovanie: Prítomní – 6, za - 6, proti - 0, zdržal sa – 0.*

- Na hornom poschodí obecného úradu sa prerába miestnosť. Vytvára sa nová kancelária. Bol zakúpený stavebný materiál v hodnote 290,- Eur.

Hlasovanie za to, aby sa Správa o činnosti obce vzala na vedomie: *Prítomní – 6, za - 6, proti - 0, zdržal sa – 0.*

Ad 6: Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2014

Vystúpila kontrolórka obce, ktorá predniesla správu o kontrolnej činnosti za rok 2014 a zároveň Správu o výsledkoch kontroly za obdobie od 1.1.2015 do 31.3.2015. Správy tvoria prílohu tejto zápisnice. *Poslanci ich zobrali na vedomie: Prítomní – 6, za - 6, proti - 0, zdržal sa – 0.*

Ad7: Rôzne

V rôznom je návrh prerokovať viacero bodov :

Ad 7/1/ - Prejednanie akcie "1. máj". Táto akcia má už tradíciu a bude sa konať aj tento rok. Poslanci navrhujú uskutočniť túto akciu za účasti detského súboru so svojim vystúpením. Po postavení mája sa všetci presunú do kultúrneho domu a za prítomnosti heligonkárov sa spoločne zabavia.

Hlasovanie: Prítomní – 6, za - 6, proti - 0, zdržal sa - 0.

Ad 7/2 -Prejednanie akcie "Deň rodiny" (je to spojená akcia dňa matiek, otcov a detí). Poslanci sa zhodujú, aby sa tieto akcie spojili v jednu s bohatším programom a uskutočnenou v mesiaci jún. Starosta neuzavrel tento bod, nechal poslancom na premyslenie priebeh celej akcie.

Ad 7/3 -Údržba a oprava jednoizbového bytu v obecnej bytovke. Nakoľko od septembra sa byt prenajíma je potrebné urobiť výmenu podlahy, gamatky, a iné drobné stavebné práce.

Hlasovanie: Prítomní – 6, za - 6, proti - 0, zdržal sa - 0.

Ad 7/4 -Nakoľko DHZ Hladovka je zaradený do skupiny "B" je potrebné dovybaviť hasičov do tejto skupiny ako napr: obstaráť vysielacky, zásahové obleky a pod. Starosta zároveň poveril zodpovednosťou zástupcu obce Jána Korčeka. Finančná pomoc z obce najviac vo výške 1 190 Eur.

Hlasovanie: Prítomní – 6, za - 6, proti - 0, zdržal sa - 0.

Ad 7/5 - Starosta informoval poslancov o pracovnom stretnutí zástupcov obcí so zástupcami OVS, a.s , ktoré sa konalo 26.03.2015 na OÚ Liesek.

K začatiu stavebných prác na zberači, t.z. k začatiu realizácie celého projektu odkanalizovania obcí od Trstenej až po Suchú Horu, potrebuje OVS, a.s. od každej obce súhlas na realizáciu odkanalizovania a uzatvorenie Zmluvy o budúcej nájomnej zmluve.

O zmluve sa bude rokovať neskôr, na zasadnutí OZ sa bude k nej môcť každý vyjadriť.

Na otázku, kedy sa bude robiť kanalizácia Hladovka p. Ďaďo-zástupca OVS povedal, že najprv sa musí urobiť projekt a prepojenie Trstená – Liesek a niekedy v roku 2020 by mala sa robiť kanalizácia v Hladovke. Bolo by dobre dokončiť rozbehnutý projekt kanalizácie, kde je potrebné doriešiť trasu pod Ogrodami a trasu novej – školskej ulice. Projekt by stal cca 11.000,- eur.

V platnosti je objednávka ešte od bývalej starostky p. Kendralovej.

Hlasovanie za vyjadrenie súhlasu pre OVS, a. s. na realizáciu odkanalizovania obci Liesek, Čimhová, Vitanova, Hladovka a Suchá Hora s napojením sa na zberač Liesek – Trstená po jeho vybudovaní.

Prítomní – 6, za - 6, proti - 0, zdržal sa - 0.

Ad 7/6 -

Na obec bola doručená žiadosť o predaj obecného pozemku – ako prípad hodný osobitného zreteľa od Daniela a Lenky Hutlasovej, bytom Hladovka č. 248 parcela reg. „C“ č. 930/38 o výmere 37 m² zapísaného na liste vlastníctva č.339 v k. ú. Hladovka pod B1 na Obec Hladovka v podiele 1/1.

Jedná sa o majetkoprávne usporiadanie pozemku pod stavbu rodinného domu na novej ulici „za domami“ a z toho dôvodu platí pre predaj pozemku vo vlastníctve obce výnimka, podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

(Predmetnú parcelu obec odkúpila v roku 2007 pod trafostanicu v cene 140 Sk/m² navýšenú o náklady obce - geometrický plán, zmluva, osvedčenie a poplatok za vklad do katastra).

*Poslanci hlasovali za príslušné uznesenie a kúpnu cenu stanovili na sumu vo výške 492,10 Eur.
Hlasovanie: Prítomní – 6, za - 6, proti - 0, zdržal sa - 0.*

Ad 7: Diskusia – Interpelácie poslancov

V bode prebehla diskusia, v rámci ktorej vystúpili:

Starosta predniesol, že do konca roka je potrebné mať schválený Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Obce Hladovka na roky 2014 – 2020.

Pán Hronec z firmy Scarabeo, s. r. o. nám zaslal podklady k spracovaniu PHSR, ktoré obsahujú dotazník pre poslancov, komisie (podľa zamerania) a obyvateľov, ktorí sa chcú do spracovania zapojiť. Dôležité je, aby každý vyjadril svoje návrhy, formulár je aj pre rozpočtové organizácie a podnikateľske subjekty. Mali by byť obci prínosne.

So zástupcom firmy bola dohodnutá cena za spracovanie na 500,- Eur.

Hlasovanie: Prítomní – 6, za - 6, proti - 0, zdržal sa - 0.

Problémom je aj miestna komunikácia Poza domy, ako ju riešiť? V prvom rade je potrebné vykopať rigoly, nakoľko všetka dážďová voda tečie komunikáciou a nielenže berie štrk ale v ceste sú vybité ryhy.

Starosta navrhol, aby si obec prepožičala formou zmluvy o výpožičke: pracovný stroj – Ursus Ostrovek K 162 a poľnohospodársky kolesový traktor Zetor /7011 s nákladným príviesom BSS za účelom prác na cyklotrase a pri výkope rigolov okolo cesty za domami.

Obec by mala náklad iba so spotrebou PHM, opravou a údržbou, ostatnými nákladmi).

Hlasovanie: Prítomní – 6, za - 6, proti - 0, zdržal sa - 0.

Ďalej starosta predniesol, že je potrebné urgentne urobiť revízie el. osvetlenia na hlavnej trase a na novej – školskej ulici. Taktiež je potrebné urobiť revíziu plynových zariadení – na obecnom úrade, DLT, bytovke a kultúrnom dome -objekty, ktoré sú v správe obcí.

Hlasovanie: Prítomní – 6, za - 6, proti - 0, zdržal sa – 0.

Do diskusie vstúpila aj účtovníčka obce, ktorá poslancom predniesla návrh na rozpočtové opatrenia.

Poslancom bol predložený návrh na úpravu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2015, ktoré sa týka hlavne dotácií zo štátneho rozpočtu.

Rozpočtové opatrenie č. 1/2015 je prílohou zápisnice.

Hlasovanie za to, aby sa úprava rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2015 vzala na vedomie:

Prítomní – 6, za - 6, proti - 0, zdržal sa – 0.

Následne starosta poslancom objasnil jednotlivé body návrhu na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2015.

Hlasovanie za Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2015 podľa predloženého návrhu obce: *Prítomní – 6, za - 6, proti - 0, zdržal sa – 0.*

Keďže ďalšie otázky súvisiace s jednotlivými bodmi programu boli zodpovedané priebežne pri ich prerokovávaní a nikto ďalší sa do diskusie neprihlásil, starosta obce túto ukončil.

Ad 8: Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie prečítal starosta obce . Uznesenie bolo schválené s nasledovným výsledkom:
Prítomní – 6, za - 6, proti - 0, zdržal sa - 0.

Ad 9: Záver

Vzhľadom k tomu, že program zasadnutia bol týmto vyčerpaný, starosta obce poďakoval všetkým prítomným za aktívnu účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapísala: Mgr. Helena Harmatová

Overovatelia: Anna Harmatová
Mária Skorušová

PhDr. Marián Brnušák
starosta obce