

GENERÁLNY PROJEKTANT:	 HLINA s.r.o. Garbiarska 2583, 031 01 Liptovský Mikuláš tel.: 0903 301 407 e-mail: hlina@hlina.sk, www.hlina.sk	
STAVEBNÍK:	OBEC HLADOVKA	
STUPEŇ:	PPSP – PROJEKT PRE STAVEBNÉ POVOLENIE	
MIESTO STAVBY:	ZÁKLADNA ŠKOLA V HLADOVKE, HLADOVKA 238, k.ú. HLADOVKA, p.č. 309/1-3	
AUTOR:	ING. JÁN HLINA	
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	ING. JÁN HLINA	
VYPRACOVAL:	ING. MILAN LUŽBEŤÁK	
NÁZOV STAVBY:	VYUŽITIE NADSTAVBY BUDOVY ZÁKLADNEJ ŠKOLY V HLADOVKE	
ČASŤ:	SPRIEVODNÁ SPRÁVA	
PEČIATKA:	DÁTUM: 10 - 2015	SADA:

Identifikačné údaje stavby a investora:

Generálny projektant: HLINA s.r.o.
Garbiarska 2583
Liptovský Mikuláš 03101

Vedúci projektant: Ing. Ján Hlina
Autor: Ing. Ján Hlina, Ing. Milan Lužbeňák

Názov stavby: Využitie nadstavby budovy Základnej školy v Hladovke

Investor: Obec Hladovka
Miesto stavby: Hladovka 238
k.ú. Hladovka, p.č. 309/1-3
Dátum: 10/2015

Predpokladaný začiatok výstavby: 12/2015

Predpokladaný koniec výstavby: 8/2017

CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA

1.1. Zhodnotenie staveniska

Rekonštruovaná časť areálu školy sa nachádza v centrálnej časti obce Hladovka, okres Tvrdošín. Územie spadá pod katastrálne územie – Hladovka a má rovinatý charakter. Objekt je napojený na príslušnú miestnu komunikáciu.

Škola je trojpodlažný objekt s valbovou strechou s miernym sklonom 17°. Projektová dokumentácia rieši rekonštrukciu využitia nadstavby areálu základnej školy v starej časti základnej školy. Ide o zateplenie stropu rozostavanej nadstavby, vyrovnanie spádu pôvodnej strechy ľahčeným perlitbetónom a vytvorenie nových vyučovacích priestorov. Novovzniknuté priestory budú využívané ako jazykové a počítačové učebne. Architektonické, dispozičné, energetické riešenie je navrhnuté s požiadavkami typológie stavieb, orientácie na svetové strany a na základe požiadaviek investora **v súlade s platnými normami a predpismi pre vytvorenie základnej školy** so zdravou klímou vybudovaných s ekologicko-prírodných materiálov s prvkami klasickej a modernej architektúry.

Z architektonického a funkčného hľadiska nebude na objekte vykonaná žiadna zmena. Fasáda objektu je tvorená silikátovou omietkou žltej farby s prvkami zelenej farby vid' výkresy pohľadov objektu. Miesta soklov a strešnej rímsy sú hnedej farby. Parapety a odkvapový systém je pozinkovaný farebný vo farbe intenzívna čierna.

Okná sú plastové 6-komorové okná s izolačným dvojsklom, exteriérová povrchová úprava je v bielej farbe. Vonkajšie vchodové dvere sú plastové s izolačným dvojsklom.

Nadstavba maximálne využíva optimálne podmienky na uplatnenie ďalších predností :

- univerzálna orientácia na svetové strany
- dostatočné oslnenie
- vetranie
- hygiena prostredia

Na území stavby ani v jej kontaktných polohách sa nenachádzajú objekty a iné prvky pamiatkovo chránené, alebo pamiatkového záujmu a ani chránené prírodné prvky.

Základné technické údaje rekonštruovanej časti:

- | | |
|----------------------------------|------------------------|
| - Zastavaná plocha stavby: | 682,72 m ² |
| - Celková plocha III.NP: | 620,36 m ² |
| - Obostavaný priestor nadstavby: | 3737,36 m ³ |

1.2. Vykonané prieskumy, použité mapové a geodetické podklady

-Realizácia stavby nevyžaduje zmenu napojenia na inžinierske siete.

Použité podklady na spracovanie projektovej dokumentácie:

- všetky súvisiace STN,
- kópia z katastrálnej mapy,
- geometrické a výškopisné zameranie územia
- obhliadka pozemku, fotodokumentácia,
- spracovanie na základe podkladu PD od investora

1.3. Príprava územia pre výstavbu

Nie sú potrebné žiadne zvláštne úpravy územia pred výstavbou, prístupové komunikácie pre manipuláciu so zdvíhacou technikou sa pripravujú zo severnej a západnej svetovej strany.

2. URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE STAVBY

2.1. Zdôvodnenie urbanistického, architektonického, výtvarného a stavebno-technického riešenia stavby

V I. etape bola realizovaná nadstavba starej časti školy, spočívajúca v odstránení odkvapovej časti pôvodnej strechy, realizácii ŽB venca po celom obvode budovy. Na venci boli vymurované obvodové steny z tehál Porotherm hr. 380,500mm, obvodové steny sú tiež ukončené ŽB. vencom vysokým 300mm. Do venca bude kotvená konštrukcia krovu. Strecha je sedlová strešná konštrukcia tvorená priehradovými väzníkmi systém Mitec (Kontrakting). Nad úrovňou vencov bolo domurované štítové murivo hr. min. 250mm. Výplne otvorov sú plastové okná s vonkajšími parapetnými doskami. Na streche je bleskozvod, komínové teleso bude nastavené nad úroveň strechy pomocou dvojzložkového antikorového komína o svetlosti DN 300mm, do ktorého budú zaústené 3ks dymovodov z plynových kondenzačných kotlov. Odvetranie splaškovej kanalizácie je vyvedené nad úroveň strechy.

2.2 Dispozičné riešenie

Dispozičné riešenie je zrejmé z výkresovej dokumentácie. Nadstavba je riešený ako III.Np a bude slúžiť pre vyučovacie priestory. Novovzniknuté priestory budú využívané ako jazykové a počítačové učebne

2.3 Údaje o technickom zariadení

Objekt je napojený na stavajúce inžinierske siete prostredníctvom vodovodnej prípojky, elektrickej prípojky. Splaškové vody sú z objektu odvádzané do stavajúcej verejnej kanalizácie. Dažďové vody sú odvádzané do pôvodnej kanalizačnej siete.

2.4 Dopravné riešenie

Prístup na pozemok investora je zabezpečený prostredníctvom miestnej komunikácie. Pred objektom v rámci pozemku investora sa nachádza spevnená plocha, ktorá umožňuje parkovanie pre 9 parkovacích miest.

2.5 Starostlivosť o životné prostredie

Z hľadiska starostlivosti o životné prostredie je rekonštrukcia objektu navrhnutá vo všetkých svojich dôsledkoch na princípe maximálnej ochrany životného prostredia. V konečnom dôsledku nebude negatívne vplyvať na životné prostredie v danom území. Očakávané čiastkové krátkodobé narušenia prostredia v súvislosti s realizáciou rekonštrukcie sa prejavujú hlavne:

- vyšším hlukom (stavebným hlukom), aj to vo veľmi malej miere

Očakávané vplyvy na životné prostredie sa prejavujú v dôsledku vzniku odpadov:

- ostatný stavebný odpad
- ostatný odpad podobný domovému odpadu
- domový odpad

Likvidácia odpadov

Pri realizácii rekonštrukcie stavebného objektu vzniknú odpady, s ktorými spôsob nakladania a zatriedenia do skupín odpadov určuje príslušný právny predpis.

Držiteľ odpadu je povinný zhromažďovať odpady utriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom, odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám. Nakladanie a likvidácia odpadov počas realizácie stavby sa bude realizovať podľa dohôd s dodávateľom stavby a jeho zmluvami s príslušnými firmami zaoberajúcimi sa likvidáciou odpadov.

Nádoba na odpady sa umiestni na vyznačenom mieste a odvoz bude realizovaný podľa potreby majiteľa. Ku kolaudácii stavby je potrebné predložiť platné zmluvy o likvidovaní uvedených druhov odpadov prostredníctvom oprávnenej organizácie.

Odpad vznikajúci pre prevádzkovanie stavebného diela podľa vyhlášky č. 284/2001 Z.z. je zatriedený do skupiny odpadov:

20 Komunálne odpady (odpady z domácnosti a podobné odpady z obchodu, priemyslu a inštitúcií) vrátane ich zložiek zo separovaného zberu)

20 01 Separované zbierané zložky komunálnych odpadov (okrem 15 01)

20 01 01 papier a lepenka O

20 01 02 sklo O

20 01 39 plasty O

20 01 40 kovy O

20 02 Odpady zo záhrad a z parkov (vrátane odpadu z cintorínov)

20 02 01 biologický rozložiteľný odpad O

20 03 00 Iné komunálne odpady

20 03 01 zmesový komunálny odpad

Na uskladnenie odpadu so stavebnej výroby použiť veľkokapacitný kontajner, ktorý po naplnení bude odvážaný na skládku odpadov na to určenú podľa dojednania so zhotoviteľom stavby. Stavebný odpad vznikajúci počas realizácie diela podľa vyhlášky š. 284/2001 Z.z. je zatriedený do skupiny odpadov:

17 Stavebné odpady a odpady z demolácií (vrátane výkopovej zeminy z kontaminovaných miest)

17 09 Iné odpady zo stavieb a demolácií

17 09 03 zmiešané odpady zo stavieb a demolácií O

17 09 04 zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako odpady uvedené v 17 09 01; 17 09 02; 17 09 03 O

Ďalší odpad z obalov stavebných hmôt podľa vyhlášky č.284/2001Z.z. je zatriedený do skupiny odpadov:

15 01 Obaly (Vrátane odpadových obalov zo separovaného zberu komunálnych odpadov)

15 01 01 obaly z papiera a lepenky O

15 01 02 obaly z plastov O

15 01 03 obaly z plastov O

15 01 04 obaly z plastov O

15 01 07 obaly zo skla O

20 03 01 zmesový komunálny odpad O

S odpadom, ktorý vznikne pri rekonštrukcii bude realizátor stavby nakladať v zmysle platnej

legislatívy o odpadoch. V zmysle § 19. ods. 1. písm.. d) zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch bude tento odpad zhodnocovať pri svojej činnosti, alebo odpad takto nevyužitý ponúkne na zhodnotenie inému. Na prípadné zneškodnenie odpadov využije skládku odpadov. Iné významné výstupy v etape výstavby sa neočakávajú. Zvýšenú pozornosť bude treba venovať čisteniu komunikácií pri výkopových prácach, čisteniu komunikácií počas celej výstavby.

Počas realizácie bude vybraný dodávateľ stavby a jeho subdodávateľa v plnom rozsahu rešpektovať :

- Zákon č. 223/2001 Z.z. O odpadoch
- Vyhlášku č. 310/2013 Z.z. a č. 284/2001 Z.z. O odpadoch
- Zákon č. 494/91 Zb. O štátnej správe v odpadovom hospodárstve
- Nariadenie vlády č. 606/92 Zb. O nakladaní s odpadmi
- predpis č.478/2002 Z.z. O ochrane ovzdušia
- Zákon č.543/2002 Z.z. O ochrane prírody a krajiny
- Zákon č.96/1992 Zb. O starostlivosti o zdravie ľudu.

Stavebné, priestorové, vnútro klimatické a akustické riešenie, ochrana proti hluku z výrobného alebo prevádzkového zariadenia, údaje o dennom osvetlení, riešenie umelého osvetlenia.

a) Stavebné riešenie komplexu:

Vid' jednotlivé technické správy na to sa vzťahujúce.

b) Vnútro klimatické a akustické riešenie:

Vetranie je riešené okennými otvormi. Akustika je riešená vhodným výberom murovacieho materiálu - vid'. projektová dokumentácia Architektonické a stavebné riešenie.

c) Denné osvetlenie:

Denné osvetlenie objektu bolo navrhnuté v súlade s STN 36 0035.

Denné osvetlenie priestorov sa rozšíri ešte o umelé osvetlenie. Farba stien bude biela, aby sa zabezpečilo čo najvýhodnejšie difúzne osvetlenie miestností.

d) Umelé osvetlenie:

Predpísaná osvetlenosť v miestnostiach sa zabezpečí so žiarovkovými a žiarivkovými svietidlami.

2.6 Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení

Opatrenia z hľadiska bezpečnosti práce a ochrany zdravia zabezpečia jednotliví dodávateľia prác. Od začiatku prác musí byť na stavenisku zaistená bezpečnosť a ochrana zdravia všetkých pracovníkov.

Riadiť sa vyhl. č.59/1982 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení. Priebeh stavebno-montážnych prác musí byť v súlade s výnosom SÚBP a SBÚ, vyhláška č. 46/2014 Z.z.o ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností. Dodržiavať zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov.

Dodávateľ stavebných prác musí v rámci dodávateľskej dokumentácie vytvoriť podmienky na zaistenie bezpečnosti práce. Súčasťou dodávateľskej dokumentácie je technologický alebo pracovný postup, ktorý musí byť k dispozícii na stavbe.

Technologický postup musí riešiť:

- nadväznosť a súbeh jednotlivých operácií,
- pracovný postup pre danú pracovnú činnosť,
- použitie strojov, zariadení a špeciálnych pracovných prostriedkov, pomôcok a pod.,
- druhy a typy pomocných stavebných konštrukcií (lešení, podperných konštrukcií, plošín a pod.)
- spôsob dopravy (zvislej aj vodorovnej) materiálov vrátane komunikácií a skladovacích plôch,
- technické a organizačné opatrenia na zaistenie bezpečnosti pracovníkov, pracoviska a okolia,
- opatrenia na zabezpečenie staveniska (pracoviska) v čase, keď sa na ňom pracuje,
- opatrenia pri stavebných prácach pri mimoriadnych podmienkach.

Dodávateľská dokumentácia musí obsahovať aj opatrenia pre prípad ohrozenia prírodnými živlami (záplavy, zosuvy pôdy ...), ďalej opatrenia pri stavebných prácach za prevádzky a súbeh prác niekoľkých dodávateľov. Zodpovedný pracovník určí nevyhnutné opatrenia na zaistenie bezpečnosti práce pred začatím jednotlivých prác (skládky, rozmiestnenie a použitie strojov a zariadení, pracovné postupy a pod.) a urobí o tom záznam v stavebnom denníku. Pracovníci musia byť oboznámení s dodávateľskou dokumentáciou v rozsahu, ktorý sa ich týka.

2.6 Protipožiarne zabezpečenie stavby

Projekt protipožiarnej ochrany stavby je spracovaný v samostatnej časti PD.

3. ZEMNÉ PRÁCE

Zemné práce sa pri rekonštrukcii objektu nevyskytujú.

4. KANALIZÁCIA

Splaškové vody z nadstavby areálu základnej školy budú napojené na existujúce rozvody a odvádzané stavajúcou splaškovou kanalizáciou.

Dažďové zvody zo strechy sú napojené do stavajúcej kanalizačnej dažďovej siete.

5. ZÁSOBOVANIE VODOU

Objekt nadstavby areálu ZŠ bude zásobovaný stavajúcou vodovodnou prípojkou z verejného vodovodu, na prípojke je zriadená vodomerná šachta. Jednotlivá sanita sa napojí na stavajúce rozvody, ktoré sa podľa projektu PD Zdravotechnika vyvedú na príslušné III.Np.

Podrobnejšie riešenie vid' v samostatnej časti PD profesií.

7. TEPLA A PALIVÁ

Nadstavba areálu bude zásobovaná tepelnou energiou dodávanou s vlastnej plynovej kotolne umiestenou na prízemí objektu. Rovnako bude dodávaná teplá voda.

Vykurovanie objektu je zabezpečené prostredníctvom radiátorov.

Podrobnejšie riešenie vid' v samostatnej časti PD profesií.

8. ROZVOD ELEKTRICKEJ ENERGIE

Projekt rieši kompletnú elektroinštaláciu rekonštruovaného objektu.

Podrobnejšie riešenie vid' v samostatnej časti PD profesií.

V Liptovskom Mikuláši 10/2015

Ing. Ján Hlina